

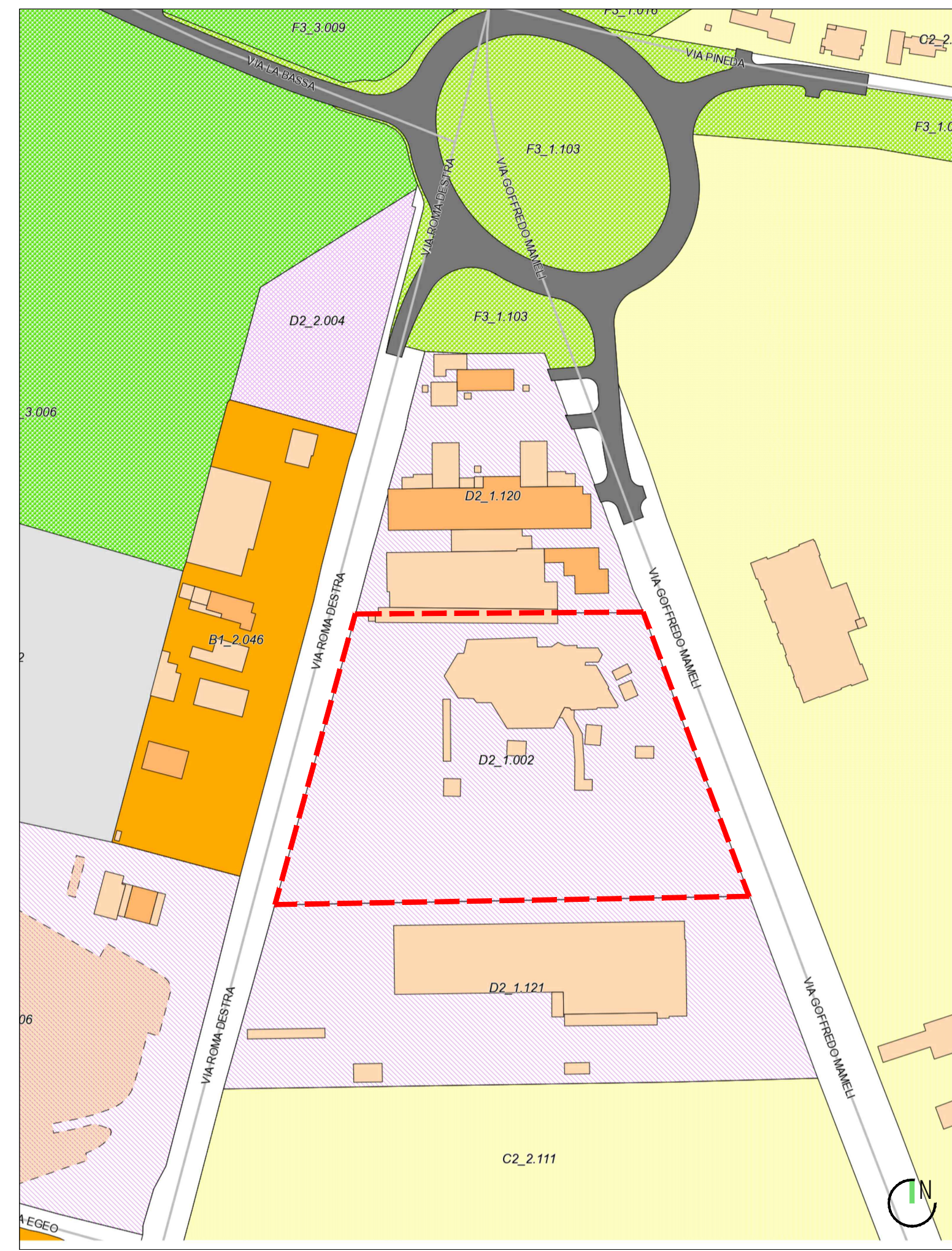
ESTRATTO DALLA C.T.R. - Ambito n.2 - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA - Ambito n.2 - scala 1:2.000

**INDIVIDUAZIONE DELLE PROPRIETÀ**

Proprietà Jack Forte srl  
Proprietà ALDI srl

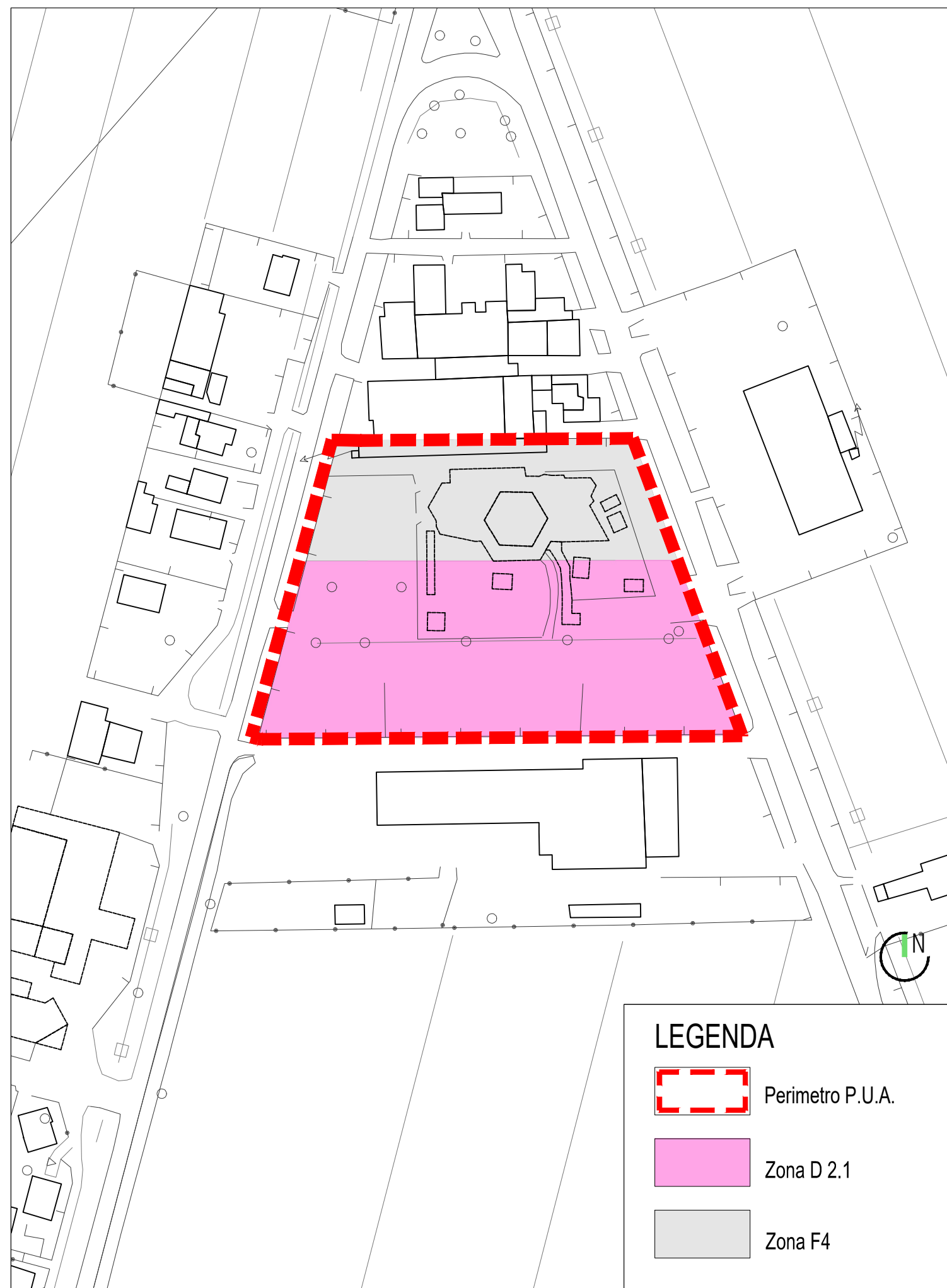


ESTRATTO DAL P.R.G. - Ambito n.2 - scala 1:2.000

**LEGENDA**

- Perimetro P.U.A.
- Legenda**
- Vie**
- Edifici**
- Edifici senza inizio lavori
- H da 0 a 3 metri
- H da 4 a 6 metri
- zto\_2010**
- ZONA B1.2 RESIDENZIALE ESISTENTE (ART. 08)
- ZONA C2.2 DI NUOVA ESPANSIONE RESIDENZIALE (ART. 14)
- ZONA C3 DI COMPLETAMENTO ALL'INTERNO DEL PARCO CAMPAGNA (ART. 15)
- ZONA D2.1 PER LE ATTIVITA' COMMERCIALI (ART. 18)
- ZONA D2.2 PER ATTIVITA' DIREZIONALI, COMMERCIALI MISTA A RESIDENZIALE (ART. 19)
- ZONA E2.2 DI VALORE AGRICOLA-PAESISTICO (ART. 28)
- ZONA F3.1 DI VERDE PUBBLICO (ART. 54)
- ZONA F3.3 PARCHI TERRITORIALI (ART. 56)
- ZONA F4 PARCHEGGI (ART. 58)
- AREA PER LA NAUTICA (ART. 64)
- VIABILITA' DI PROGETTO (ART. 47)
- VIABILITA' ESISTENTE (ART. 47)

Zona D2.1



ESTRATTO DAL P.U.A. ADOTTATO - Ambito n.2 - scala 1:2.000

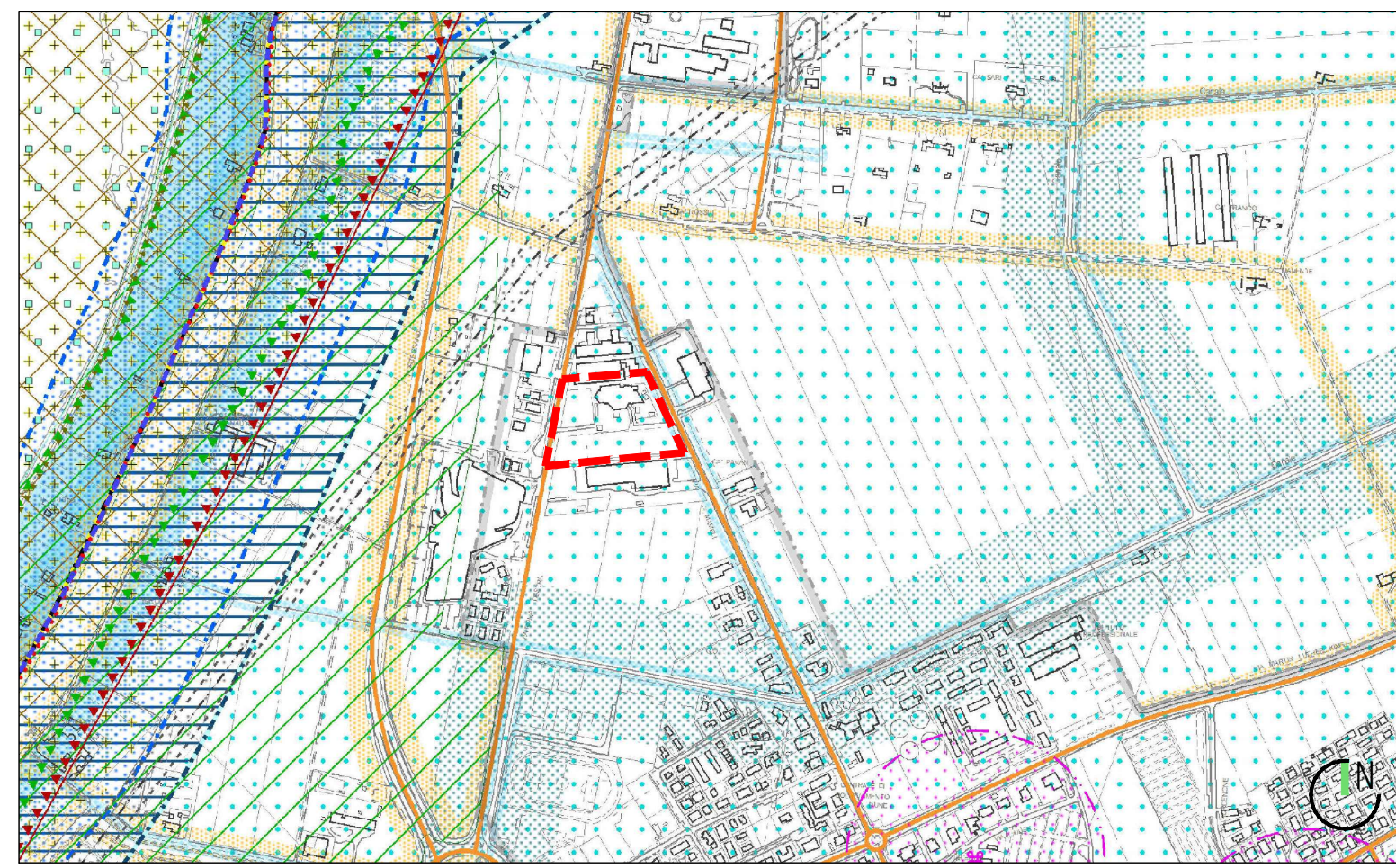
Superficie coperta massima: 40% di 13.267 mq = 5.306,80 mq

**LEGENDA**

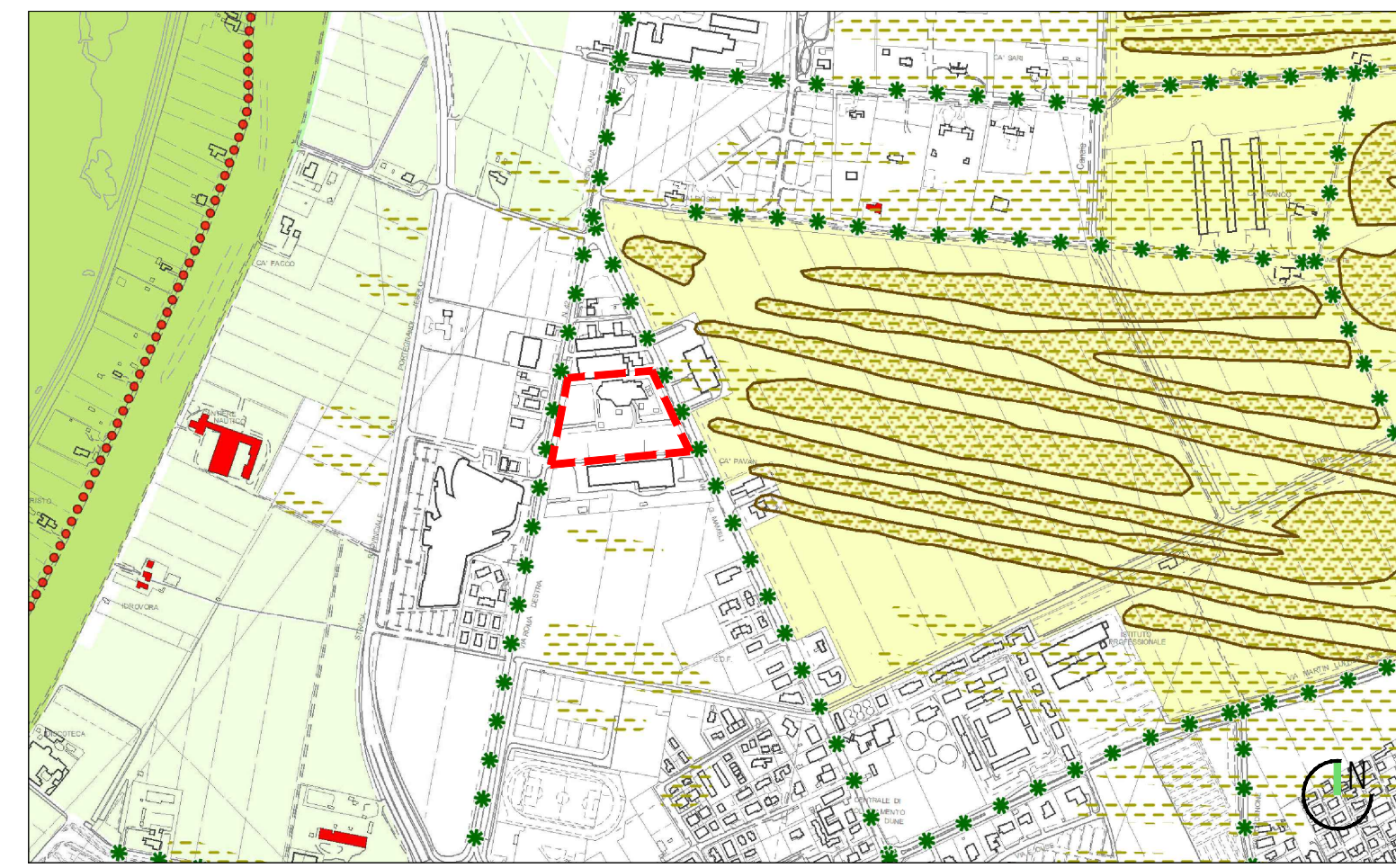
Perimetro P.U.A.

Zona D 2.1

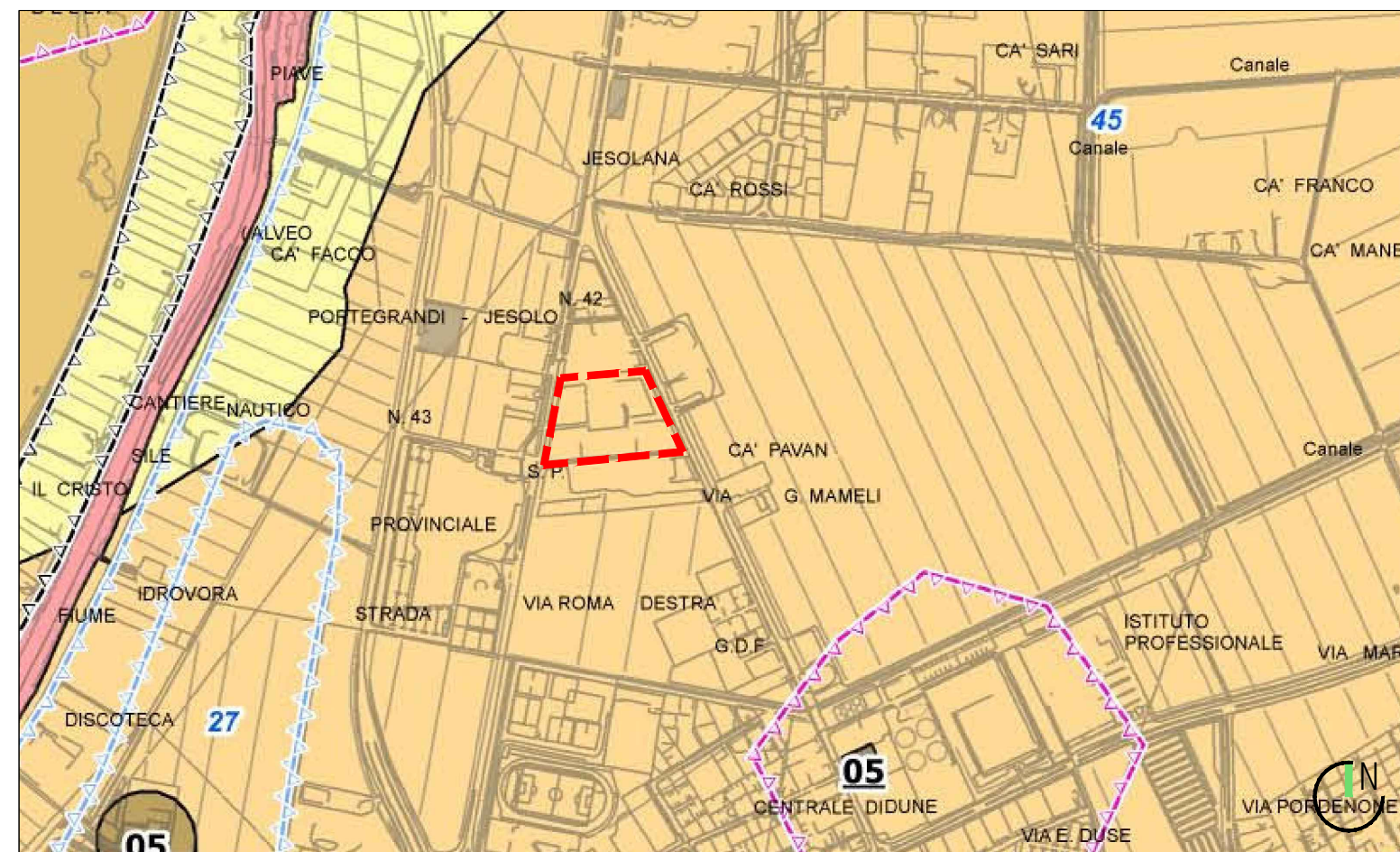
Zona F4



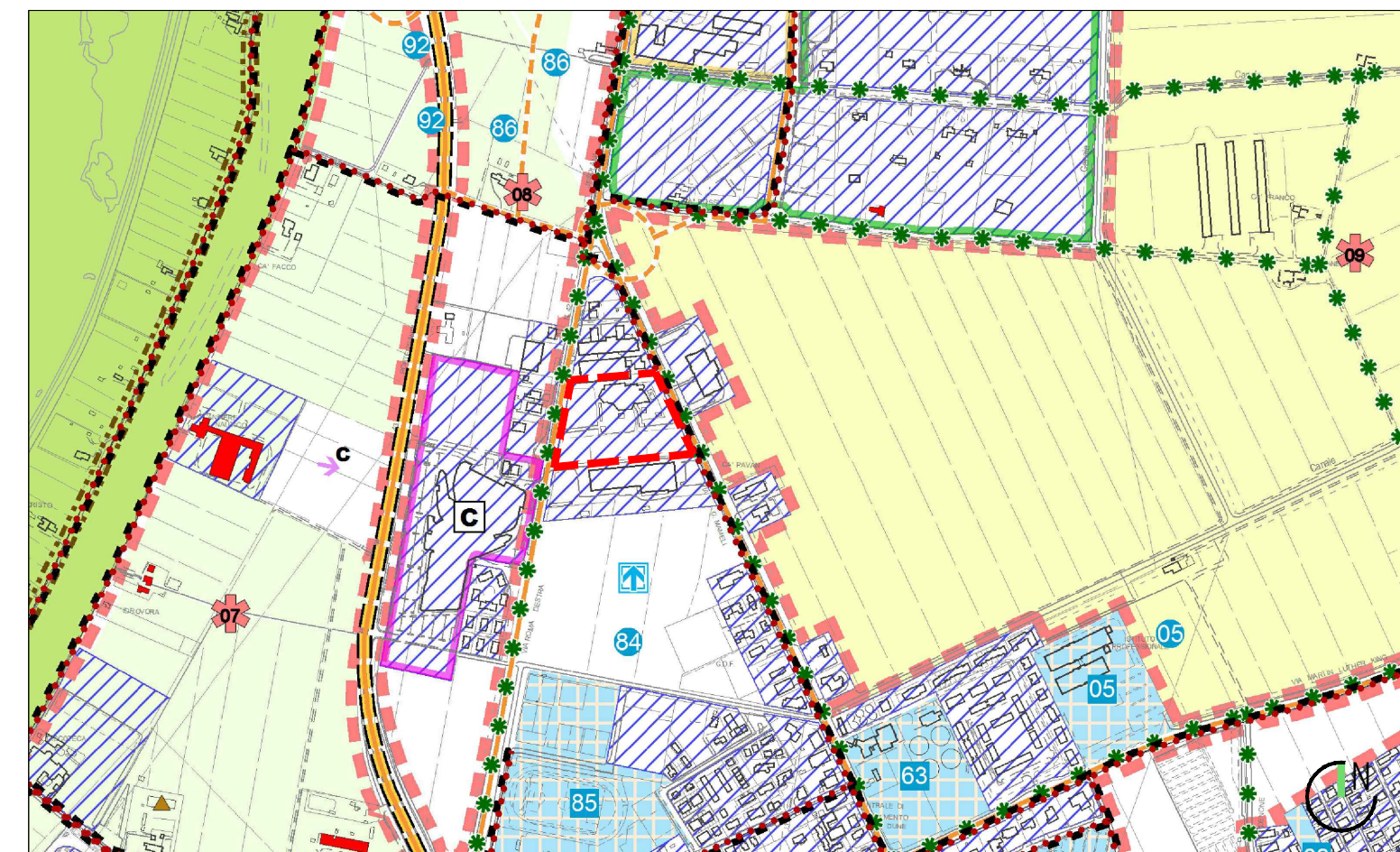
ESTRATTO DALLA CARTA DEI VINCOLI - scala 1:10.000



ESTRATTO DALLA CARTA DELLE INVARIANTI - scala 1:10.000



ESTRATTO DALLA CARTA DELLE FRAGILITÀ - scala 1:10.000



ESTRATTO DALLA CARTA DELLE TRASFORMABILITÀ - scala 1:10.000

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA  
**COMUNE DI JESOLO**  
P.U.A. "Ex Cattel - Capannine" - Ambito 2 - Ex Capannine  
RICHIESTA DI P.di C. CONVENZIONATO AI SENSI DELL'ART. 28 bis DEL T.U. 380/2001  
CON APPLICAZIONE DELLA L.R. 32/2013 Piano Casa

Foglio 66 Mappali 94-442-443-444-438-317

**PROCEDURA DI VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE**  
(ai sensi del D.Lgs 152/2006)

COMMITTENTE: JACK FORTE Srl  
via G. Galilei n.4/A  
39100 BOLLANO (BZ)  
P.IVA 02518430216

**INQUADRAMENTO E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**  
Estratto CTR, estratto mappa, estratto P.R.G., estratto P.U.A.,  
estratto Piano Interventi

CODICE ELABORATO  
**13620D B 00100 D 0**

3					
2					
1	EMISSIONE	Novembre 2014	AC	RGD	VS
0					
REV	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

PROGETTISTA: arch. Valter Granzotto  
arch. Roberto Giacomo Davanzo

**PROTECO** PROTECO engineering s.r.l.  
 San Donà di Piave (VE) - 30027, Via C. Battisti, 39 - tel. +39 0421 54589 fax +39 0421 54532  
 www.protecoeng.com mail: protecoeng@protecoeng.com mail PEC: protecoengineering@legalmail.it P.I. 03952490278

SCALA: VARE  
 FILE:  
 CTR: CTR PROTECO\_200.r