



LEGENDA
 Aspirazione forzata 5 volti

UNITÀ 1

1.1 ATTIVITÀ COMMERCIALE 1193.16 mq
 SUP. ILL. RICHIESTA = 120 dalla sup. fino a 2.50m vertica
 = 251.43 (20 + 11.05 mq (a parete))
 = (1193.16-251.43)/30 = 32.39 mq
 CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI
 Vetata 21.00m x 14.00m = mq 84.00 > mq 11.07
 Lucomat 6x 8.00 x 6.00 = mq 28.80
 Pavimento ribassato 3 x 9.00 x 2.60 = mq 7.20
 SUP. AER. RICHIESTA = 1100 a compensazione con ventil. meccanica
 = 1100 (100 + 11.50) mq
 CALCOLO SUPERFICI AREANTI
 Lucomat 6x 8.00 x 6.00 = mq 28.80 = 11.03
 1.02 Deposito Valori 3.30 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 1.03 HWC 4.35 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 1.04 Anti bagno 2.84 mq
 Locale che non necessita illuminazione naturale
 1.05 WC 1.87 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 1.06 Disimpegno 3.62 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 1.07 Ufficio 17.88 mq
 SUP. ILL. RICHIESTA = 18 della superficie
 = 17.88 (8 x 2.24) mq
 CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI
 Vetata 2.00 x 1.20 = mq 2.40
 Finita 2.00 x 1.20 = mq 2.40
 SUP. AER. RICHIESTA = 18 della superficie
 = 17.88 (8 x 2.24) mq
 CALCOLO SUPERFICI AREANTI
 Finita 2.00 x 1.20 = mq 2.40
 Finita 2.00 x 1.20 = mq 2.40

1.08 Spogliatoio donne 10.84 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 1.09 Disimpegno 10.79 mq
 Locale che non necessita illuminazione naturale
 1.10 Anti bagno 1.69 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 1.11 WC 1.76 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 1.12 Anti bagno 1.69 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 1.13 WC 1.76 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 1.14 Spogliatoio uomini 7.00 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 1.15 Sala pausa 19.03 mq
 SUP. ILL. RICHIESTA = 18 della superficie
 = 19.03 (8 x 2.38) mq
 CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI
 Vetata 2.00 x 1.20 = mq 2.40
 Finita 2.00 x 1.20 = mq 2.40
 SUP. AER. RICHIESTA = 18 della superficie
 = 19.03 (8 x 2.38) mq
 CALCOLO SUPERFICI AREANTI
 Finita 2.00 x 1.20 = mq 2.40
 Finita 2.00 x 1.20 = mq 2.40

1.16 Locale tecnico 24.53 mq
 Locale che non necessita illuminazione naturale
 Ventilazione naturale mediante grata su parete esterna pari a 1.00 mq
 1.17 Locale pulizie 17.74 mq
 Locale che non necessita illuminazione naturale
 Ventilazione naturale mediante grata su parete esterna pari a 1.00 mq
 1.18 Area stoccaggio 255.71 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 SUP. ILL. RICHIESTA = 130 della superficie
 = 255.71 (20 + 8.52) mq
 CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI
 Lucomat 24 x 8.00 x 4.00 = mq 6.40 > mq 8.52
 SUP. AER. RICHIESTA = 130 della superficie
 = 255.71 (20 + 8.52) mq
 CALCOLO SUPERFICI AREANTI
 Lucomat 14 x 8.00 x 4.00 = mq 6.40 > mq 8.52
 1.19 Bussola 27.26 mq

UNITÀ 2

2.1 ATTIVITÀ COMMERCIALE 733.42 mq
 SUP. ILL. RICHIESTA = 100 della sup. fino a 2.50m vertica
 = 203.07 (20 + 10.08 mq (a parete))
 = (733.42-203.07)/30 = 17.73 mq (a soffitto)
 CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI
 Vetata 13.40m x 4.00m = mq 53.60 > mq 17.73
 Lucomat 12x 0.80 x 2.00 = mq 19.20 > mq 17.73
 SUP. AER. RICHIESTA = 1100 a compensazione con ventil. meccanica
 = 1100 (100 + 7.30) mq
 CALCOLO SUPERFICI AREANTI
 Lucomat 12x 0.80 x 2.00 = mq 19.20 > mq 7.30
 2.2 RIPOSTIGLIO 63.00 mq
 SUP. ILL. RICHIESTA = 100 della superficie
 = 63.00 (20 + 5.10) mq
 CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI
 Finita 2.50 x 1.00 = mq 2.50 > mq 2.10
 SUP. AER. RICHIESTA = 100 della superficie
 = 63.00 (20 + 5.10) mq
 CALCOLO SUPERFICI AREANTI
 Finita 2.50 x 1.00 = mq 2.50 > mq 2.10
 2.3 ANTI BAGNO 5.47 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 2.4 WC 2.36 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 2.5 WC 2.36 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 2.6 HWC 5.26 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)

UNITÀ 3

2.7 ANTI BAGNO 3.98 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 2.8 WC 2.35 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 2.9 WC 2.35 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 2.10 ANTI BAGNO 4.17 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 2.11 DISIMPEGNO 13.67 mq
 Disimpegno che non necessita illuminazione naturale

3.1 ATTIVITÀ COMMERCIALE 709.31 mq
 SUP. ILL. RICHIESTA = 100 della sup. fino a 2.50m vertica
 = 166.90 (20 + 7.8 mq (a parete))
 = (709.31-166.90)/30 = 17.15 mq (a soffitto)
 CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI
 Vetata 13.40m x 4.00m = mq 53.60 > mq 9.74
 Lucomat 12x 0.80 x 2.00 = mq 19.20 > mq 17.15
 SUP. AER. RICHIESTA = 1100 a compensazione con ventil. meccanica
 = 1100 (100 + 7.08) mq
 CALCOLO SUPERFICI AREANTI
 Lucomat 12x 0.80 x 2.00 = mq 19.20 > mq 7.08
 3.2 RIPOSTIGLIO 59.72 mq
 SUP. ILL. RICHIESTA = 100 della superficie
 = 59.72 (20 + 1.88) mq
 CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI
 Finita 2.50 x 1.00 = mq 2.50 > mq 1.99
 SUP. AER. RICHIESTA = 100 della superficie
 = 59.72 (20 + 1.99) mq
 CALCOLO SUPERFICI AREANTI
 Finita 2.50 x 1.00 = mq 2.50 > mq 1.99
 3.3 ANTI BAGNO 5.47 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 3.4 WC 2.36 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 3.5 WC 2.36 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 3.6 HWC 5.26 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)

UNITÀ 4

3.7 ANTI BAGNO 3.98 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 3.8 WC 2.35 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 3.9 WC 2.35 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 3.10 ANTI BAGNO 4.17 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 3.11 DISIMPEGNO 13.67 mq
 Disimpegno che non necessita illuminazione naturale

4.1 ATTIVITÀ COMMERCIALE 712.97 mq
 SUP. ILL. RICHIESTA = 100 della sup. fino a 2.50m vertica
 = 166.90 (20 + 8.80 mq (a parete))
 = (712.97-166.90)/30 = 17.23 mq (a soffitto)
 CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI
 Vetata 17.80m x 4.00m = mq 71.20 > mq 9.80
 Lucomat 12x 0.80 x 2.00 = mq 19.20 > mq 17.23
 SUP. AER. RICHIESTA = 1100 a compensazione con ventil. meccanica
 = 1100 (100 + 7.13) mq
 CALCOLO SUPERFICI AREANTI
 Lucomat 12x 0.80 x 2.00 = mq 19.20 > mq 7.13
 4.2 RIPOSTIGLIO 60.02 mq
 SUP. ILL. RICHIESTA = 100 della superficie
 = 60.02 (20 + 2.00) mq
 CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI
 Finita 2.50 x 1.00 = mq 2.50 > mq 2.00
 SUP. AER. RICHIESTA = 100 della superficie
 = 60.02 (20 + 2.00) mq
 CALCOLO SUPERFICI AREANTI
 Finita 2.50 x 1.00 = mq 2.50 > mq 2.00
 4.3 ANTI BAGNO 5.47 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 4.4 WC 2.36 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 4.5 WC 2.36 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 4.6 HWC 5.26 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)

4.7 ANTI BAGNO 3.98 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 4.8 WC 2.35 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 4.9 WC 2.35 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 4.10 ANTI BAGNO 4.17 mq
 Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiatori continua
 (10 ricambiatori se temporizzata)
 4.11 DISIMPEGNO 13.67 mq
 Disimpegno che non necessita illuminazione naturale

CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA
 COMUNE DI JESOLO
 P.U.A. "Ex Cattel - Capannine" - Ambito 2 - Ex Capannine
 RICHIESTA DI P. di C. CONVENZIONATO AI SENSI DELL'ART. 28 bis DEL T.U. 380/2001
 CON APPLICAZIONE DELLA L.R. 32/2013 Piano Casa

Foglio 66 Mappali 94-442-443-444-438-317

PROCEDURA DI VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE
 (ai sensi del D. Lgs 152/2006)

COMITENTE: JACK FORTE SpA
 via S. Salaria 4/5
 31040 BOLLONE (TS)
 P.IVA 0251840276

COMPENDIO COMMERCIALE
 PIANTE PIANO TERRA (Parte I)

0 0 2 0 1

PROGETTISTA: arch. Valter Gasotto
 arch. Roberto Giacomo Deotto

PROTECO
 PIAZZA S. Salaria 4/5
 31040 BOLLONE (TS)
 P.IVA 0251840276

SCALE: 1:100
 P.L. 16/03/2019
 P.A. 02/04/2019