



BACINO P1				
	Park	H-Park	E-Park	Tot.
P1	20			
P2	15			
P3	16			
P4	11		4	
P5	11		4	
P6	17			
P7	17			
P8	17			
P9	17			
P10	17			
P11	17			
P12	17			
P13	17			
P14	2		8	
P15	5			
P16	13			
P17	3	2		
P18	0	3		
P19	3			
P20	0	3		
P21	3			
P22	0	2		
P23	6			
P24	6			
	250	8	16	274

BACINO P2				
	Park	H-Park	E-Park	Tot.
P25	8			
P26	8			
P27	14			
P28	15			
	45			45

RIEPILOGO				
	Park	H-Park	E-Park	Tot.
	250	8	16	
	45	0		
	295	8	16	319

AREA A STALLO				AREA DI MANOVRA					
BACINO P1 (clienti)				BACINO P1 (clienti)					
P1	5,00	54,25	271,25	mq	P1	3,00	54,25	162,75	mq
P2	5,00	40,70	203,50	mq	P2	3,00	40,70	122,10	mq
P3	5,00	40,95	204,75	mq	P3	3,00	40,95	122,85	mq
P4	5,00	40,85	204,25	mq	P4	3,00	40,85	122,55	mq
P5	5,00	40,85	204,25	mq	P5	3,00	40,85	122,55	mq
P6	5,00	46,35	231,75	mq	P6	3,00	46,35	139,05	mq
P7	5,00	46,35	231,75	mq	P7	3,00	46,35	139,05	mq
P8	5,00	46,35	231,75	mq	P8	3,00	46,35	139,05	mq
P9	5,00	46,35	231,75	mq	P9	3,00	46,35	139,05	mq
P10	5,00	46,35	231,75	mq	P10	3,00	46,35	139,05	mq
P11	5,00	46,35	231,75	mq	P11	3,00	46,35	139,05	mq
P12	5,00	46,35	231,75	mq	P12	3,00	46,35	139,05	mq
P13	5,00	46,35	231,75	mq	P13	3,00	46,35	139,05	mq
P14	5,00	27,35	136,75	mq	P14	3,00	27,35	82,05	mq
P15	5,00	13,60	68,00	mq	P15	3,00	13,60	40,80	mq
P16	5,00	35,30	176,50	mq	P16	3,00	35,30	105,90	mq
P17	5,00	16,10	80,50	mq	P17	3,00	16,10	48,30	mq
P18	5,00	10,05	50,25	mq	P18	3,00	10,05	30,15	mq
P19	5,00	10,05	50,25	mq	P19	3,00	10,05	30,15	mq
P20	5,00	10,05	50,25	mq	P20	3,00	10,05	30,15	mq
P21	5,00	10,05	50,25	mq	P21	3,00	10,05	30,15	mq
P22	5,00	6,75	33,75	mq	P22	3,00	6,75	20,25	mq
P23	5,00	16,35	81,75	mq	P23	3,00	16,35	49,05	mq
P24	5,00	16,30	81,50	mq	P24	3,00	16,30	48,90	mq
			3.801,75	mq				2.281,05	mq
BACINO P2 (dipendenti)				BACINO P2 (dipendenti)					
P25	5,00	21,60	108,00	mq	P25	3,00	21,60	64,80	mq
P26	5,00	20,70	103,50	mq	P26	3,00	20,70	62,10	mq
P27	5,00	35,00	175,00	mq	P27	3,00	35,00	105,00	mq
P28	5,00	34,85	174,25	mq	P28	3,00	34,85	104,55	mq
			560,75	mq				336,45	mq
SUPERFICIE A STALLO COMPLESSIVA				SUPERFICIE MANOVRA COMPLESSIVA					
BACINO P1 (clienti)			3.801,75	mq	BACINO P1 (clienti)			2.281,05	mq
BACINO P2 (dipendenti)			560,75	mq	BACINO P2 (dipendenti)			336,45	mq
			4.362,50	mq				2.617,50	mq

Sup. a stallo 4.362,50 mq > 50% Sup. a parcheggio complessiva  
 Sup. di manovra 2.617,50 mq  
**TOTALE 6.980,00 mq**

VERIFICA DEGLI STANDARD A PARCHEGGIO  
 (ai sensi del Reg. Regionale n.1 del 21.06.2013 "Indirizzi per lo sviluppo del sistema commerciale (articolo 4 della legge regionale 28 dicembre 2012, n. 50)"

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA  
 COMUNE DI JESOLO  
 P.U.A. "Ex Cattel - Capannine" - Ambito 2 - Ex Capannine  
 RICHIESTA DI P.di C. CONVENZIONATO AI SENSI DELL'ART. 28 bis DEL T.U. 380/2001  
 CON APPLICAZIONE DELLA L.R. 32/2013 Piano Casa

Foglio 66 Mappali 94-442-443-444-438-317

PROCEDURA DI VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE  
 (ai sensi del D.Lgs 152/2006)

COMMITTENTE: JACK FORTE Srl  
 Via G. Galilei n. 414  
 39100 BOLZANO (BZ)  
 P.IVA 02518430216

COMPENDIO COMMERCIALE  
 Verifica degli standard a parcheggio  
 (ai sensi del Reg Regionale n.1 del 2013)

CODICE ELABORATO 00700

PROGETTISTA: arch. Valter Granzotto  
 arch. Roberto Giacomo Davanzo

PROTECO engineering s.r.l.  
 San Donà di Po (VE) - 30027, Via C. Battisti, 39 - tel. +39 0421 54580 fax +39 0421 54533  
 www.protecoeng.com mail: protecoeng@protecoeng.com mail PEC: protecoengineering@pec.protecoeng.com P.I. 03952490278

SCALA: 1:200  
 FILE  
 CTR: CTR-PROTECO\_20011