

A 24 Relazione sui vincoli territoriali urbanistici ed ambientali

Lo stabilimento della Pometon S.p.A. in oggetto, è situato in Via Circonvallazione N° 62 nel comune di Maerne di Martellago ed è delimitato territorialmente:

- a nord : da altra proprietà individuata dai mappali 629,852,879,829,ecc,
- a est : dalla strada statale
- a sud: dalla linea ferroviaria
- a ovest: da proprietà private

Lo stabilimento come già indicato ricopre complessivamente una superficie di **65.451** mq di cui

- **21.491** mq destinati ai reparti di produzione, uffici e servizi
- **43.960** mq destinati ad aree verdi e scoperti.

Il sito è individuato nella corografia (allegato A13) 1:5.000 della carta Tecnica regionale

L'area in oggetto, con certificazione di destinazione urbanistica del comune di Martellago datata 14/05/94 (allegato A15) è stata destinata ad uso industriale.

In particolare il terreno individuato dai mappali **1722 sub1 e 3 FG 14** nel Comune di Martellago è stato destinato :

- parte a zona per piccole industrie esistenti
- parte a viabilità di progetto
- parte a fascia di rispetto stradale
- parte a fascia di rispetto ferroviario.

E i mappali 19 FG 2 comune di Spinea destinato a fasce di rispetto ferroviario (zone agricole)

Inoltre la Giunta Regionale Veneta con delibera del 23/12/91 N°7259 ha adottato il "Piano di area della laguna e dell'area veneziana P.A.L.A.V."

L'area è classificata dallo strumento urbanistico a zona edificata e di prevista edificazione (allegato A15)

Il Comune di Maerne di Martellago ha approvato la revisione N° 9 del PRG 13/3/2 con delibera del Consiglio Comunale.

DESCRIZIONE DI MASSIMA DEL SITO

l'insediamento industriale è così costituito procedendo da est verso ovest:

- Palazzina uffici e servizi di fabbrica
- Reparto 1 destinato alla lavorazione delle **polveri per utensili diamantati** e stoccaggio prodotti finiti (ferrosi e non)
- Reparto 2 destinato alla produzione di polveri di rame elettrolitiche e alla lavorazione delle polveri di rame e sue leghe
- Reparto 3 destinato alla **produzione di rame per via elettrolitica**
- Reparto 4 destinato alle officine meccanica/elettrica
- Reparto 5 destinato alla lavorazione delle polveri di ferro e alla produzione di polveri di acciaio legato al Cr, Ni, P, Si, Mo oltre che di rame e sue leghe (bronzo, ottone, rame-fosforo, rame manganese)
- Reparto 6 destinato alla lavorazione delle polveri di ferro/graniglie inox ed imballo
- Reparto 7 destinato alla produzione di polveri di stagno, zinco e bismuto
- Reparto 8 destinato a magazzini
- Reparto 9 destinato alle officine imprese terze
- Reparto 10 e annesso destinato alla acciaieria (prodotti ferrosi) e fonderia (prodotti non ferrosi)
- Reparto 11 e 12 destinato alla riduzione e lavorazione polveri di ferro
- Reparto 13 granulazione trattamenti termici, moli natura e vagliatura graniglia di ferro e di acciaio
- Reparto 14 destinato all'asciugamento e lavorazioni polveri di ferro
- **Reparto 15 destinato a magazzino materie prime Sn Zn e semilavorati non ferrosi**
- **Reparto 16 destinato alla produzione e lavorazione polveri per stampa 3D**
- Sottostazione elettrica 132kV
- Circuito acque tecnologiche
- Deposito carri bombolai idrogeno
- Deposito rifiuti vari
- Piazzale per deposito macchinari e attrezzature.
- Area a verde

Nell'area sud/est dello stabilimento è presente la cabina di decompressione e misura gas metano, da qui la linea di distribuzione si diparte verso gli impianti tecnologici a servizio della produzione, degli uffici e servizi vari.

PRESENZA ATTIVITA'

Entro un km dal perimetro dello stabilimento sono presenti:

tipologia	descrizione
Attività produttive	SI
Attività commerciali	SI
Grande distribuzione	SI
Ristorazione	SI
Case di civile abitazione	SI
Scuole	SI
Ospedali	NO
Impianti sportivi e/o ricreativi	SI
Infrastrutture di grande comunicazione	A est Strada Provinciale 36 a sud ferrovia Venezia Trento
Opere di presa idrica per consumo umano	NO
Corsi d'acqua, laghi, mare, etc.	Fiume MARZENEGO Rio ROVIEGO
Riserve naturale, parchi, zone agricole	A sud dello stabilimento, oltre la ferrovia sono presenti aree agricole e aree a parco di interesse extra urbano, ad ovest sono presenti aree agricole.
Pubblica fognatura	SI
Metanodotti, gasdotti, acquedotti, oleodotti	E' presente il metanodotto SNAM e l'acquedotto Veritas
Elettrodotti di potenza maggiore o uguale a 15 kV	SI
Attività portuale	NO