

Studio Svalduz

NICOLA SVALDUZ
architetto

Banchina dei Molini, 8 - 30175 Marghera (Ve)
info@studiosvalduz.it tel: 041.938328

C.F. SVLNCL63D26L736Y
P.I.V.A. 02455890273

OGGETTO: **AREA GRANDI MOLINI ITALIANI** in Marghera, via Dell'Elettricità n. 13

Comune di Venezia Foglio 3 mappale 1179 – Foglio 2 mappale 452

Ditta proprietaria: GRANDI MOLINI ITALIANI S.p.A. P. IVA 00363690298

Tipo di Attività: PRODUZIONE – STOCCAGGIO. Polo logistico – distributivo di farine.

RELAZIONE TECNICA

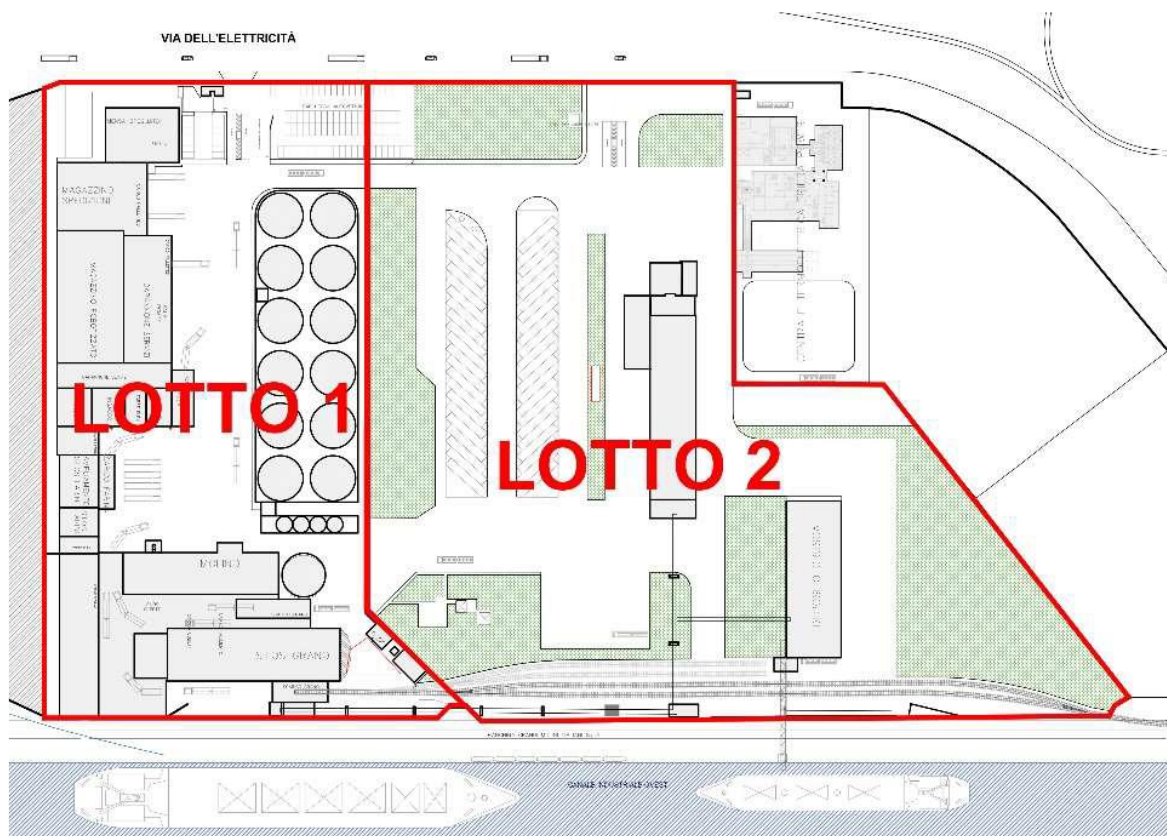
AGGIORNAMENTO 27.11.2025



Insedimento Grandi Molini Italiani S.p.A.

La ditta **GRANDI MOLINI ITALIANI SpA** ha provveduto, nel proprio insediamento ad uso produzione, stoccaggio e distribuzione di farine sito in Via Dell'Elettricità n. 13 a Porto Marghera, alla realizzazione e installazione di n. 2 vasche di prima pioggia / disoleazione in c.a. atte a depurare tutte le acque provenienti dal piazzale relativo alla attività in esame.

Le vasche depurano le acque di due aree del piazzale differenti suddivise nella planimetria allegata in Lotto 1 e Lotto 2.



Lo schema d'impianto è analogo per i due lotti:

- Le acque di prima pioggia vengono fatte confluire in un sistema di trattamento per poi essere convogliate, unitamente agli scarichi delle acque nere e saponate dei servizi dello stabilimento, nella rete acque miste Veritas SpA in Via Dell'Elettricità (SCARICO 227/1);
- Le acque di seconda pioggia vengono fatte confluire, previa campionatura, nel Canale Industriale Ovest (SCARICO SP1).

LOTTO 1

L'insediamento è dotato di una rete di acque meteoriche che vengono convogliate, attraverso un sistema di valvole e sensori di livello, ad una vasca di prima pioggia dimensionata per garantire l'accumulo di almeno 5 mm. di precipitazione. Le acque di prima pioggia, insieme alle acque reflue dei servizi igienici, vengono conferite alla rete di fognatura gestita da Veritas Spa tramite lo scarico 227/1, indicato nell'elaborato grafico Tav. F01, come autorizzazione allo scarico Prot. n. 11062 del 28/03/2007.

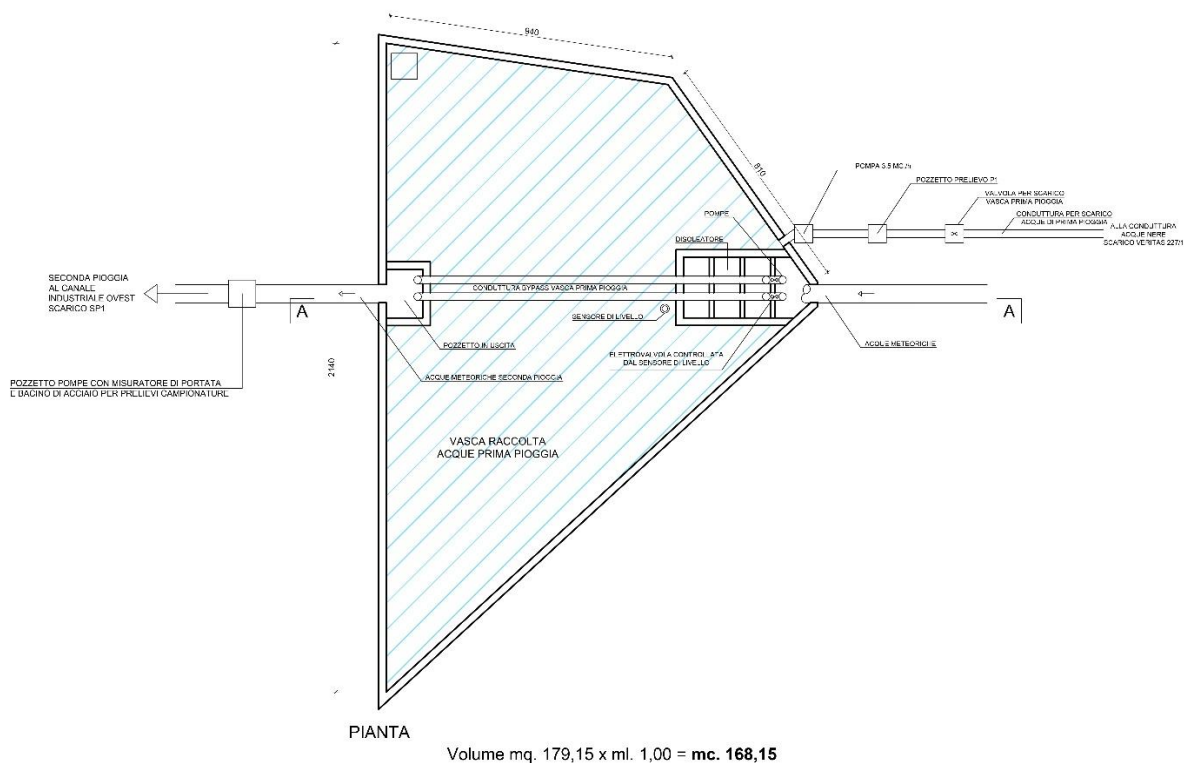
Si precisa che i misuratori di portata telecontrollati e gli autocampionatori automatici dei reflui di cui allo scarico 227/1 sono stati ordinati e avranno le caratteristiche come da indicazioni contenute nelle "SPECIFICHE TECNICHE DELLA STRUMENTAZIONE E DETTAGLI COSTRUTTIVI PER SCARICHI DI TIPOLOGIA INDUSTRIALE" redatte da Veritas Spa.

Le acque meteoriche di seconda pioggia vengono scaricate in canale industriale ovest mediante un'opera di scarico del diametro di mm. 500 denominata SP1.

Vasca di prima pioggia / disoleazione Lotto 1

Altezza vasca raccolta acque di prima pioggia cm. 100

Volume mc. 168,15



LOTTO 1 VASCA DI PRIMA PIOGGIA / DISOLEATORE scala 1:100

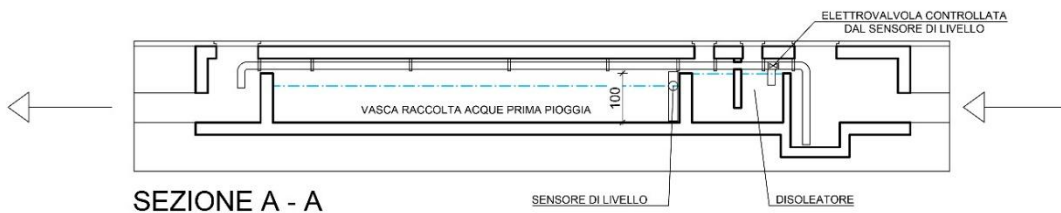
**PRIMA FASE
RACCOLTA ACQUE DI PRIMA PIOGGIA**



**SECONDA FASE
SCARICO IN CANALE DELLE ACQUE DI SECONDA PIOGGIA**



**TERZA FASE
SCARICO DELLE ACQUE DI PRIMA PIOGGIA AL COLLETTORE VERITAS**



Il manufatto interrato è stato installato in uscita dal lotto a valle della rete delle acque meteoriche provenienti dalla porzione Lotto 1 del piazzale di proprietà; le acque quindi confluiscono nel canale industriale ovest previo pozzetto di ispezione e prelievo attraverso lo scarico denominato SP1 come da Autorizzazione allo Scarico Reflui rilasciata dal Provv. Interregionale alle Opere Pubbliche, Ufficio 2 – Sezione Antinquinamento per la Laguna di Venezia in data 03/07/2024.

Dimensionamento:

Superficie impermeabile del lotto 1: mq. 35.490,00 (comprese coperture edifici)

Altezza pioggia: 5 mm/mq

Volume minimo vasca richiesto = (Superficie impermeabile x 0,9) x 0,005 =
(mq. 35.490,00 x 0,9) x 0,005 = mc. 159,71

Portata di scarico ammissibile (Q) = Volume vasca / 48 ore

Volume vasca di progetto = mq. 168,15 x ml. 1,00 = mc. 168,15

Portata di scarico di progetto = mc. 168,15 / 48 = mc. 3,50

LOTTO 2

L'insediamento è composto da una rete fognaria – acque meteoriche con linee dedicate per le acque nere e saponate derivanti dal servizio igienico del box pesa e per le acque meteoriche di dilavamento. Per quanto riguarda le acque meteoriche è ottenuta la separazione e raccolta delle acque di prima pioggia (primi 5 mm. di precipitazione). Il sistema di raccolta è costituito da un pozzetto iniziale di arrivo che funge da pozzetto scolmatore per la separazione delle acque di prima e seconda pioggia e da sollevamento delle acque di prima pioggia ad una serie di vasche prefabbricate, collegate tra di loro, per un volume utile complessivo pari a mc. 181,46.

La prima vasca è dotata di regolatore di livello a galleggiante per l'arresto delle elettropompe al raggiungimento del massimo livello. L'ultima vasca è dotata di elettropompa comandata da quadro elettrico automatizzato per il suo azionamento entro 48 ore dal raggiungimento del massimo livello nelle vasche. È quindi previsto che le acque di prima pioggia così raccolte vengano scaricate, previa disoleatura, nella rete fognaria di Via Elettricità gestita da Veritas S.p.A., scarico 227/2. La vasca di disoleazione è dimensionata per una portata di trattamento fino a 4,5 l/s e divisa in due comparti, il primo di disoleazione gravimetrica mediante filtri oleoassorbenti, il secondo di filtrazione mediante filtro a coalescenza.

A valle del disoleatore, considerando influente l'incremento derivante dal bagno del box pesa, si installerà un misuratore di portata telecontrollato con autocampionatore automatico dei reflui che avrà le caratteristiche come da indicazioni contenute nelle "SPECIFICHE TECNICHE DELLA STRUMENTAZIONE E DETTAGLI COSTRUTTIVI PER SCARICHI DI TIPOLOGIA INDUSTRIALE" redatte da Veritas Spa

Adiacente al silo orizzontale posto a nord è stata realizzata una platea di servizio in c.a. a supporto delle attività di manutenzione dello stabilimento le cui acque meteoriche di dilavamento vengono pretrattate mediante n. 2 impianti di disoleazione, di potenzialità di trattamento pari a 1 l/s, prima di conferire alla vasca di prima pioggia.

Le acque meteoriche di seconda pioggia vengono scaricate, previo passaggio in pozzetto di campionamento, in Canale Industriale Ovest mediante un'opera di scarico del diametro di 500 mm., scarico SP2.

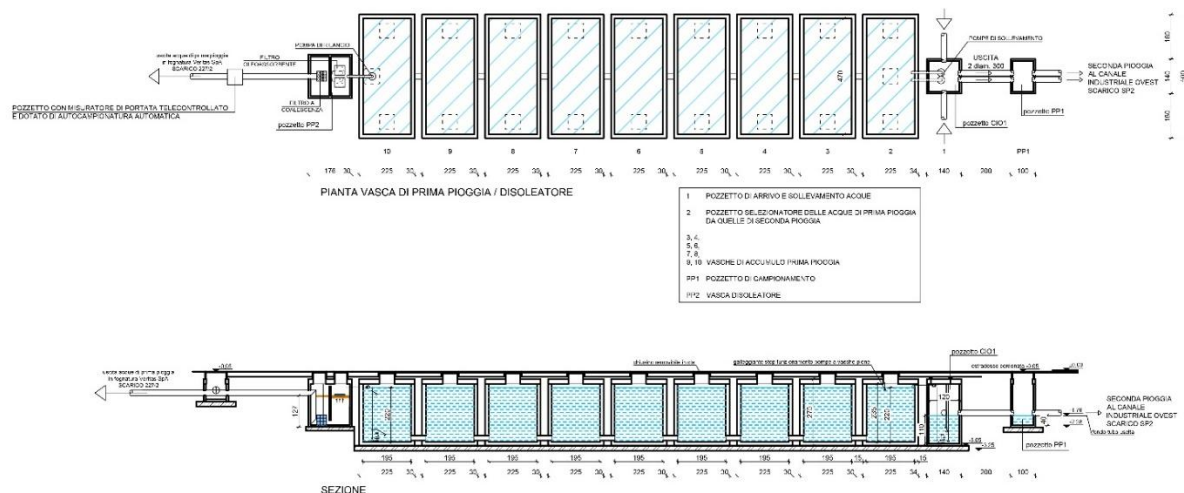
Vasca di prima pioggia / disoleazione Lotto 2

Larghezza cm. 500 (cm. 470 netti per vasca)

Lunghezza cm. 2265 (cm. 195 netti per vasca)

Altezza massima capienza acqua di prima pioggia cm. 220

Volume mc. 181,46



LOTTO 2 VASCA DI PRIMA PIOGGIA / DISOLEATORE scala 1:100

Il manufatto interrato è stato installato al centro del lotto a valle della rete delle acque meteoriche provenienti dalla porzione Lotto 2 del piazzale di proprietà; le acque quindi confluiscono nel canale industriale ovest previo pozzetto di ispezione e prelievo attraverso lo scarico denominato SP2, la cui realizzazione è stata autorizzata dal Provv. Interregionale alle Opere Pubbliche, Ufficio 2 – Sezione Antinquinamento per la Laguna di Venezia in data 13/06/2016. Le opere sono concluse e quanto prima verrà richiesto il sopralluogo di verifica a fine lavori.

Dimensionamento:

Superficie del lotto 2: mq. 53.284,00

Superficie permeabile del lotto 2: mq. 17.202,00

Superficie impermeabile del lotto 2: mq. 36.082,00

Altezza pioggia: 5 mm/mq

Volume minimo vasca richiesto = (Superficie impermeabile x 0,9) + (Sup. permeabile x 0,2) x 0,005 =

(mq. 36.082,00 x 0,9) + (mq. 17.202,00 x 0,2) x 0,005 = mc. 179,57

Portata di scarico ammissibile (Q) = Volume vasca / 48 ore

Volume vasca di progetto = (ml. 4,70 x ml. 1,95 x ml. 2,20) x 9 = mc. 181,46

Portata di scarico di progetto = mc. 181,46 / 48 = mc. 3,70

Si allegano alla presente gli elaborati grafici Tav. F01 TER planimetria rete fognaria generale e Tav. F02 BIS impianti trattamento.

Marghera – Venezia, 27/11/2025

Il tecnico

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI VENEZIA

SEZIONE
A
ARCHITETTO

NICOLA
SVALDUZ
N° 1670