



**STUDIO AMB SRL con Socio Unico**

Via San Giorgio n. 6 – 24122 BERGAMO

Tel.: 0354243093 / Fax: 0354247477

www.studioamb.it / www.tuttorifiuti.it

**CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA**  
Servizio Difesa del Suolo e Tutela del Territorio

**A.R.P.A.V.**  
Dipartimento provinciale di Venezia

**COMUNE DI VENEZIA**

**RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA  
VALUTAZIONE DI INCIDENZA AI SENSI  
DELLA DGRV 1400/2017**

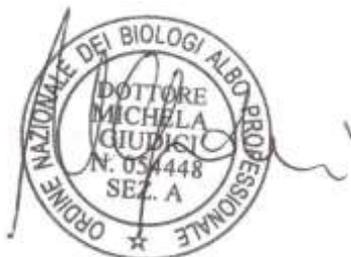
Committente: **LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.**

Località: **Area "EX MALTERIA SAPLO" sita a Porto Marghera (VE)  
Via Banchina dell'Azoto n. 9**

Progetto: **Verifica di assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art. 19 del  
D.Lgs. 152/06 e s.m.i.**

Data: **Dicembre 2018**

Timbro e firma  
Il tecnico incaricato



Timbro e firma  
La Ditta

**LAMERA SCAVI s.n.c.**  
Via Cascina Pia, 64  
24058 ROMANO DI LIDIA (BG)  
C.F. e P. IVA 01655610168

Estensore: STUDIO AMB SRL con Socio unico
Committente: LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.
Documento: RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

## SOMMARIO

1. PREMESSA .....	3
2. DESCRIZIONE DEL PROGETTO .....	4
2.1. Descrizione delle caratteristiche fisiche dell'insieme del progetto e, ove pertinente, dei lavori di demolizione .....	4
2.2. Descrizione della localizzazione del progetto.....	4
3. SENSIBILITÀ AMBIENTALE DELLE AREE GEOGRAFICHE CHE POTREBBERO ESSERE INTERESSATE .....	26
4. CONCLUSIONI.....	29

Estensore: STUDIO AMB SRL con Socio unico
Committente: LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.
Documento: RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

## 1. PREMESSA

Il presente documento viene redatto al fine di attestare che non risultano possibili effetti significativi negativi sui siti della Rete Natura 2000 da ricondurre all'esercizio di una campagna mobile di recupero rifiuti inerti non pericolosi derivanti da una attività di demolizione ai sensi dell'art. 208 comma 15 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. da installarsi presso l'area "EX MALTERIA SAPLO" sita a Porto Marghera (VE) Via Banchina dell'Azoto n. 9.

Nell'ambito della campagna di attività è previsto il recupero di rifiuti inerti non pericolosi (operazione *R5 - riciclo e recupero di altre sostanze inorganiche*) per l'ottenimento di materie prime secondarie per l'edilizia con caratteristiche conformi all'allegato C della circolare del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio 15 luglio 2005, n. UL/2005/5205.

La ditta LAMERA SCAVI SNC DI LAMERA BATTISTA & C. è stata incaricata dalla Società VENICE NEWPORT CONTAINER AND LOGISTICS S.P.A. - società soggetta a direzione e coordinamento dell'Autorità Portuale di Venezia (subentrata alla Società APV Investimenti S.p.A. o APVI a seguito di scissione parziale mediante trasferimento della divisione economica immobiliare), con contratto di appalto, di svolgere presso l'area "EX MALTERIA SAPLO" sita a Porto Marghera (VE) Via Banchina dell'Azoto n. 9, le operazioni di totale demolizione dei fabbricati attualmente esistenti fino al piano campagna con esclusione delle fondazioni e di eventuali piani interrati, nonché delle successive operazioni di trattamento del rifiuto inerte prodotto in sito mediante impianto mobile di frantumazione autorizzato ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i..

Il progetto nel suo complesso (demolizione e frantumazione mediante impianto mobile) è stato validato dal RUP e la Città di Venezia con nota del 12/09/2018, id. 436296/2018 ha preso atto della SCIA presentata di cui al PG 2018/100183 del 23/02/2018, per la demolizione del compendio edilizio "Ex Malteria Saplo" e installazione di un impianto di frantumazione.

Il presente documento ha lo scopo di verificare se il progetto ha incidenza significativa sui Siti di Importanza Comunitari (SIC), sulle Zone Speciali di Conservazione e sulle Zone di Protezione Speciale (ZPS).

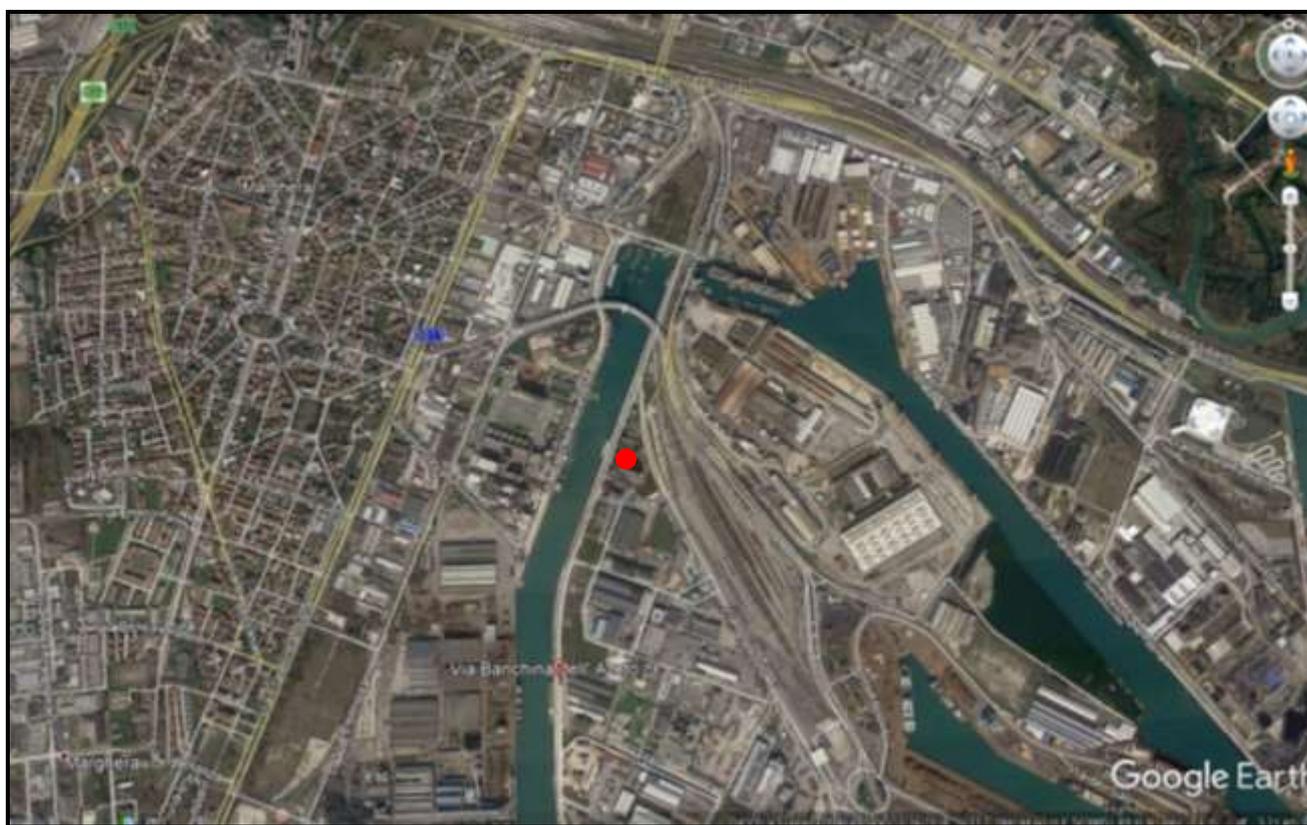
## 2. DESCRIZIONE DEL PROGETTO

### 2.1. Descrizione delle caratteristiche fisiche dell'insieme del progetto e, ove pertinente, dei lavori di demolizione

Si rimanda a quanto riportato nel progetto definitivo trasmesso unitamente al presente studio.

### 2.2. Descrizione della localizzazione del progetto

Il progetto sarà attuato presso l'area "EX MALTERIA SAPLO" sita a Porto Marghera (VE) Via Banchina dell'Azoto n. 9 (Fig. 1).



**Fig. 1** - Ubicazione area oggetto di intervento (identificata con ●).

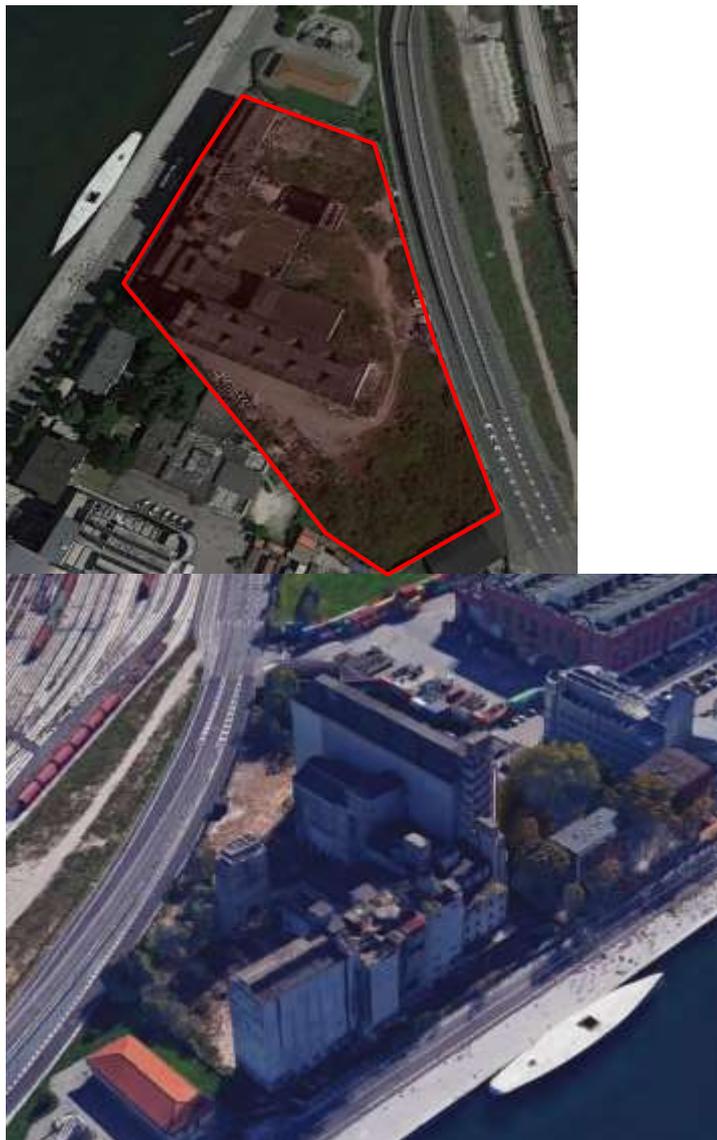
Negli anni passati l'area in oggetto è già stata interessata da diversi interventi; in particolare, un intervento di bonifica dell'amianto nel 2003 ed interventi di demolizione eseguiti nel 2004 (*Permesso di Costruire rif. Prat. n. 2002/409427*) e nel 2008 (*Rinnovo del Permesso di Costruire rif. prat. 2007/399642*) relativi a 4 strutture minori.

Di seguito si riportano due fotografie che identificano lo stato attuale dell'area "EX MALTERIA SAPLO".

Estensore: STUDIO AMB SRL con Socio unico

Committente: LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.

Documento: RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE



**Fig. 2** - Viste dello stato attuale dell'area "Malteria Ex Saplo"

I fabbricati oggetto dell'intervento si trovano all'interno del comparto dell'ex Malteria SAPLO lungo la banchina dell'Azoto di Porto Marghera come mostrato nell'immagine sottostante.

Estensore: STUDIO AMB SRL con Socio unico

Committente: LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.

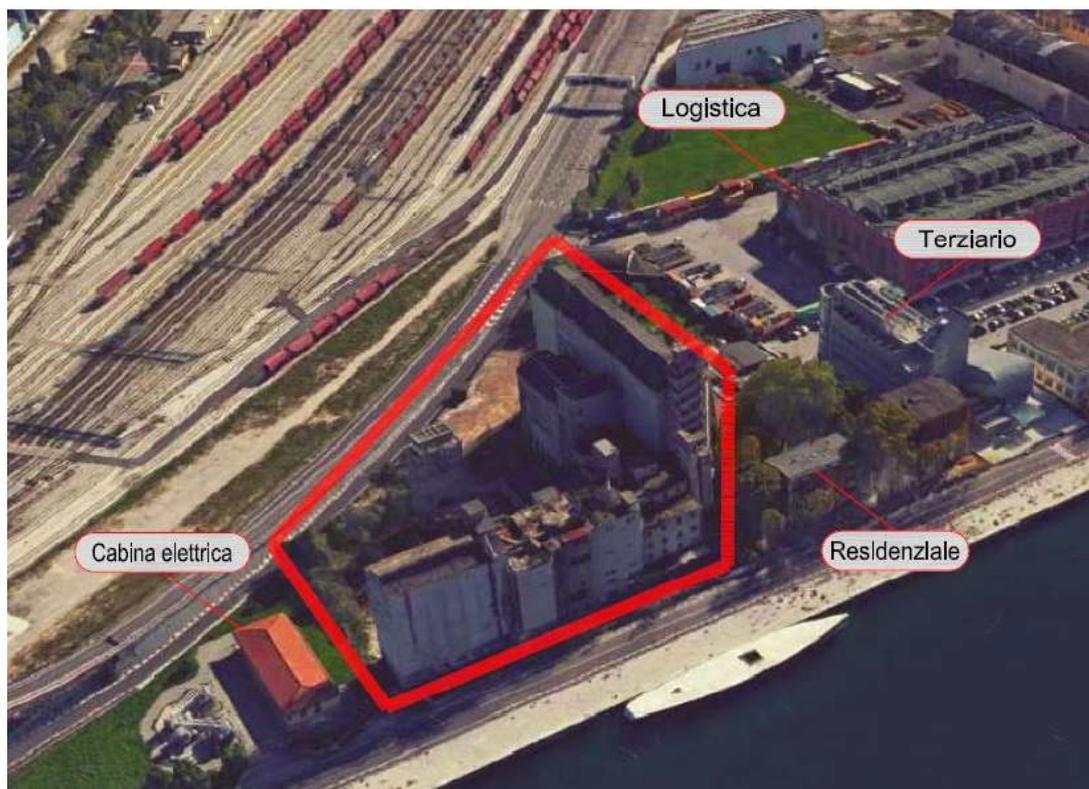
Documento: RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE



*Fig. 3 - Vista aerea dell'area oggetto di intervento*

L'area oggetto di intervento si estende su un lotto di superficie di circa 13.500 mq e confina:

- a nord con una stazione elettrica;
- a sud con magazzini di logistica e con edifici multipiano (terziario e residenziali);
- a ovest con la banchina dell'azoto e il canale industriale;
- a est con la strada sopraelevata via dell'Azoto.

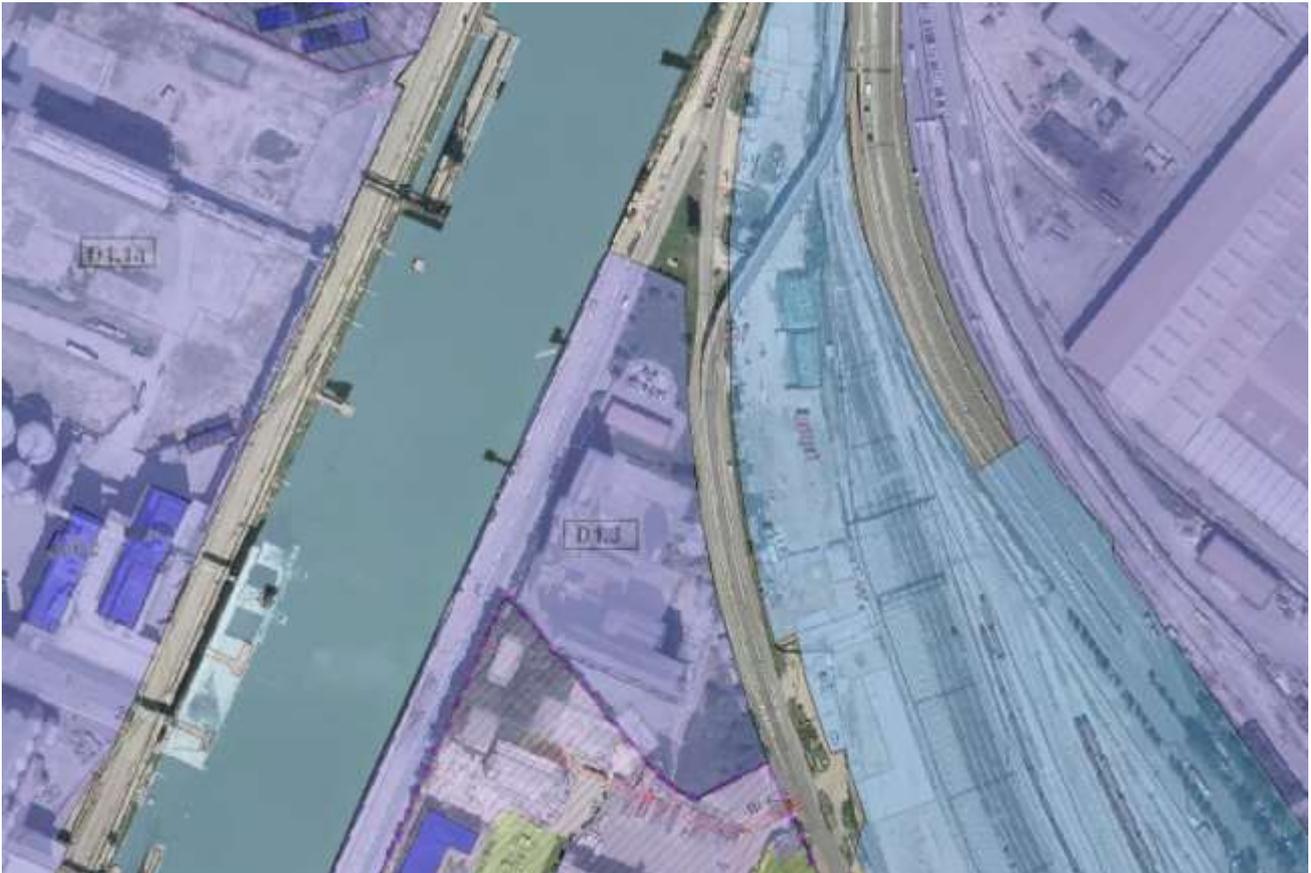


**Fig. 4 - Identificazione edifici adiacenti all'area oggetto di intervento**

L'area è individuata dal P.R.G. (Variante per la Terraferma approvato con D.G.R.V. n. 3905 del 03/12/2004 e successiva D.G.R.V. n. 2141 del 29/07/2008) per la maggior parte come **“Zona territoriale omogenea D - Sottozona D1.3 di trasformazione a porto commerciale”**.

Gli interventi su tali aree sono disciplinati dagli articoli 14-28 delle Norme di Attuazione del P.R.G. Variante di Porto Marghera, integrati dagli articoli 3-27-68 delle Norme Tecniche Speciali di Attuazione (N.T.S.A.) e dagli articoli delle Norme Tecniche Generali di Attuazione (N.T.G.A.).

La Zona di trasformazione a porto commerciale ha come destinazione principale quella a “porto commerciale”; quali destinazioni compatibili quelle di cui ai punti 1.5, 3.2 e 4 dell'art. 14 delle N.T.A. nonché, nella consistenza massima complessiva del 10%, di quelle di cui ai punti 2.1 e 2.2 sempre del art. 14 delle N.T.A..



**Fig. 5** - Individuazione dell'area di intervento su estratto della tavola P.R.G. Comune di Venezia

Nel sito oggetto di intervento sono presenti i seguenti vincoli:

- vincolo simico di cui l'O.P.C.M. n. 3274 del 20/03/2003;
- vincolo per Perimetro SIN Porto Marghera di cui al D.M. n. 152 del 03/04/2006 e al Decreto Ministeriale del 24/04/2013;

Estensore: STUDIO AMB SRL con Socio unico
Committente: LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.
Documento: RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

- decreto del Ministero dell'Ambiente del 23/02/2000 "Perimetrazione del Sito di Interesse Nazionale di Venezia", che individua le aree da sottoporre ad interventi di messa in sicurezza, bonifica ecc in attuazione del D.M. n. 471 del 25/10/1999.

L'intervento di progetto risulta compatibile con i vincoli sopra riportati.

Si riportano nel seguito gli estratti dalla Carta dei Vincoli del P.A.T. del Comune di Venezia.



**Fig. 6 - Individuazione dell'area di intervento su estratto della Carta dei Vincoli del P.A.T. Terraferma**

Nell'ambito del progetto, è stata individuata l'area ove verrà collocato il frantumatore come "area per lo svolgimento della campagna di attività"; tale area è collocata nella parte nord dell'area di cantiere, a confine con l'area dove è presente una cabina elettrica.

Di seguito si riportano alcune cartografie del PTCP della Provincia di Venezia al fine di caratterizzare il contesto ambientale del sito e del relativo intorno. In particolare vengono riportate le seguenti cartografie:

- Tavola E 1/1: SISTEMA AMBIENTALE AREE NATURALI PROTETTE E RETE NATURA 2000,
- Tavola F 1/1: SISTEMA AMBIENTALE RETE ECOLOGICA,
- Tavola I 1/1: SISTEMA INSEDIATIVO STORICO BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO,
- Tavola 1 2/3: CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE,
- Tavola 5 2/3: SISTEMA DEL PAESAGGIO.



## LEGENDA

..... Confine provinciale

■ Parco Lemene Reghena

### Aree naturali protette da Elenco Ufficiale (Delibera della Conferenza Stato Regioni del 24/7/2003)

■ Parchi Nazionali e Parchi Naturali Regionali (in provincia di Ve Parco naturale regionale del Fiume Sile)

■ Riserve Naturali Statali e Regionali (in provincia di Ve Riserva naturale integrale regionale Bosco Nordio)

### Zone umide di importanza internazionale ai sensi della Convenzione di Ramsar

■ Valle Averte

### Rete Natura 2000

■ Zone di Protezione Speciale (ZPS)

■ Siti di Importanza Comunitaria (SIC)

**Fig. 7 - Estratto della Tavola E 1/1: SISTEMA AMBIENTALE AREE NATURALI PROTETTE E RETE NATURA 2000 del PTCP della Provincia di Venezia**



## LEGENDA

●●●●●● Confine del PTCP

**Piano Territoriale Regionale di Coordinamento - Biodiversità (DGR 372 del 17 agosto 2009)**

■ Aree nucleo

■ Corridoi ecologici

**Progetto Rete Ecologica della Provincia di Venezia (DGP 2004/300 del 26/10/2004)**

●●●●●● Nodi della Rete Ecologica

■ Corridoi Ecologici di progetto

■ Dorsale della Rete Ecologica

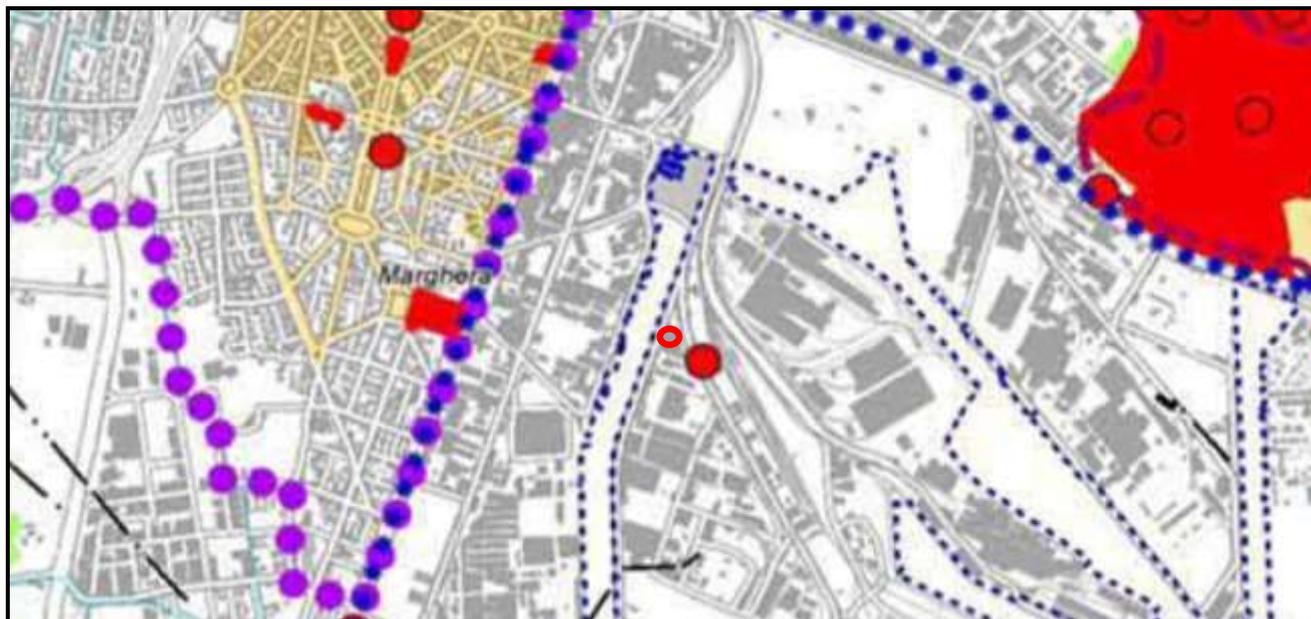
**Fig. 8** - Estratto della Tavola F 1/1: SISTEMA AMBIENTALE RETE ECOLOGICA del PTCP della Provincia di Venezia



## LEGENDA

- ..... Confine provinciale
- ..... Confine comunale
- ..... Corso d' acqua vincolato
- Area sottoposta a vincolo paesaggistico
- Proposta di vincolo paesaggistico in salvaguardia
- Fascia 300 mt. linea di battaglia
- Macchia boscata
- Zona d' interesse archeologico - PTRC
- Strada romana - PTRC
- Parco/Riserva nazionale e regionale
- Zona Umida - Valle Averno -
- ★ Fortificazione
- Villa Veneta
- Parco - Giardino
- ⊗ Mulino
- ▲ Ambito dei Casoni
- ⊗ Faro
- altro Bene immobile
- ◆ Sito archeologico sottoposto a vincolo Ministeriale
- ⊗ Sito archeologico
- ◆◆◆◆ Opera storica di difesa costiera

**Fig. 9** - Estratto della Tavola I 1/1: SISTEMA INSEDIATIVO STORICO BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO del PTCP della Provincia di Venezia



### LEGENDA

- Confine del PTCP
- Confine comunale

#### Aree soggette a tutela

- Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004
- Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004
- Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 - Corsi d'acqua
- Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 - Zone boscate
- Vincolo archeologico D.Lgs 42/2004
- Vincolo archeologico D.Lgs 42/2004
- Vincolo monumentale D.Lgs 42/2004
- Vincolo monumentale D.Lgs 42/2004
- Vincolo idrogeologico-forestale R.D.L. 30.12.1923, n.3267
- Area protetta di interesse locale (L.R. 40/84 art.27)

#### Rete Natura 2000

- Sito di importanza comunitaria
- Zona di protezione speciale

#### Pianificazione di livello superiore

- Perimetro Ambito Autorità Portuale di Venezia - art.55
- Specchi acquei Demanio Marittimo Portuale

- Ambito di parco o per l'istituzione di parco naturale ed archeologico ed a tutela paesaggistica e ambiti naturalistici di livello regionale
- Piano di Area o di Settore vigente o adottato
- Zona umida
- Centro Storico (PTRC)
- Centro Storico (PTRC)
- Agro-centuriato
- Agro-centuriato
- Strada romana
- Sito di interesse nazionale di Venezia Porto Marghera
- Area a rischio idraulico e idrogeologico in riferimento al P.A.I.
- Altri elementi**
- Idrografia
- ▲ Aeroporto
- Elettrodotto

**Fig. 10 - Estratto della Tavola 1 2/3: CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE del PTCP della Provincia di Venezia**

Estensore: STUDIO AMB SRL con Socio unico

Committente: LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.

Documento: RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE



## LEGENDA

-  Confine del PTCP
-  Confine comunale
-  Progetto "Il Passante verde" - Mitigazione Nuova Romea
-  Accordo "Vallone Moranzani"
-  Parco regionale (D.Lgs 42/2004 art. 142 - ex legge 431/85) - art. 20
-  Riserva regionale (D.Lgs 42/2004 art. 142 - ex legge 431/85) - art. 20
-  Ambito di tutela per la formazione di parchi e riserve naturali di competenza provinciale (PTRC vigente, art. 34) - art. 21
-  Area protetta di interesse locale (L.R. 40/84 art.27): Parco regionale di interesse locale dei fiumi Reghena e Lemene e dei laghi di Cinto- art.21
-  Ambito per l'istituzione di Riserva Naturale Provinciale (PTRC vigente, art. 36) - art.21
-  Area di tutela paesaggistica di interesse regionale soggette a competenza degli Enti locali (PTRC vigente, art. 35) - art. 23
-  Zona umida inclusa nell'elenco previsto dal DPR 13/03/1976, n. 448 (Valle Averso) - art. 26

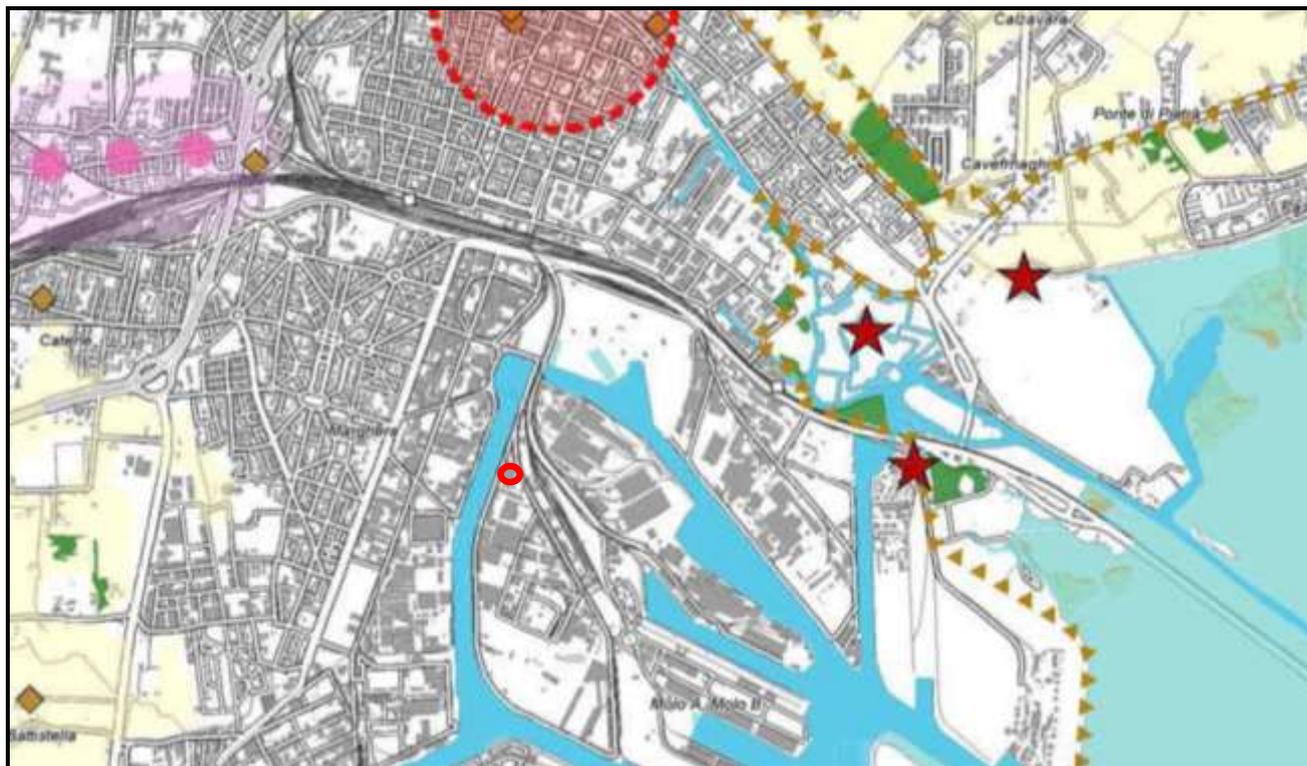
Estensore: STUDIO AMB SRL con Socio unico

Committente: LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.

Documento: RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

	Golena
	Risorgiva
	Geosito - artt. 24 e 28
	Biotopo - art. 24
	Corso d'acqua e specchio lacuale - artt. 25 e 30
	Laguna - art. 25
	Zona umida (PTRC vigente) e Area umida di origine antropica (Laghetto Marteggia) - artt.26 e 27
	Elemento arboreo/arbustivo lineare - art. 29
	Vegetazione arboreo/arbustivo perfluviale di rilevanza ecologica - art. 29
	Sito da recuperare o recuperato
	Sito di Interesse Nazionale di Porto Marghera
	Sito di Interesse Comunitario (Direttiva Europea 92/43/CEE e 2009/147/CE) - art.22
	Zona di Protezione Speciale (Direttiva Europea 92/43/CEE e 2009/147/CE) - art.22
	Segni ordinatori - art. 25
	Area nucleo - art. 28
	Corridoio ecologico di area vasta- art.28
	Corridoio ecologico di livello provinciale - art.28
	Varco ambientale - art. 28

**Fig. 11** - Estratto della Tavola 3 2/3: SISTEMA AMBIENTALE del PTCP della Provincia di Venezia



## LEGENDA

- Confine del PTCP
- Confine comunale

### Paesaggio storico - culturale

- ▲▲▲▲▲▲▲ Sito Unesco "Venezia e la sua Laguna" Ecosistema della Laguna veneziana - D.M. 01/08/1985
- Città costiere persistenti
- Città lagunari
- Città murate
- Città fluviale
- Paesaggio dei campi chiusi
- Paesaggio intensivo della bonifica
- Paesaggio rurale
- Macchia boscata
- Residui costieri
- Allineamento di dune e paleodune naturali e artificiali
- Paesaggio lagunare vallivo

### Paesaggio delle culture tipiche

- Orti
- Vigne

### Sistemi storico culturali

- Sistema tracciati storici
- Strade della centuriazione romana
- Sistemi dei fiumi principali
- ◆ Sito di interesse archeologico

### Elementi storico culturali

- ★ Fortificazione
- ⊗ Faro
- ⊗ Mulino
- ▲ Casone
- ◆ Villa Veneta
- Palladio - opere e/o interventi
- ◆◆◆◆◆ Opera storica di difesa costiera
- ◆◆◆◆◆ Opera storica - Serenissima
- ◆◆◆◆◆ Opera storica - Serenissima- Lago della Piave

**Fig. 12** - Estratto della Tavola 5 2/3: SISTEMA DEL PAESAGGIO del PTCP della Provincia di Venezia

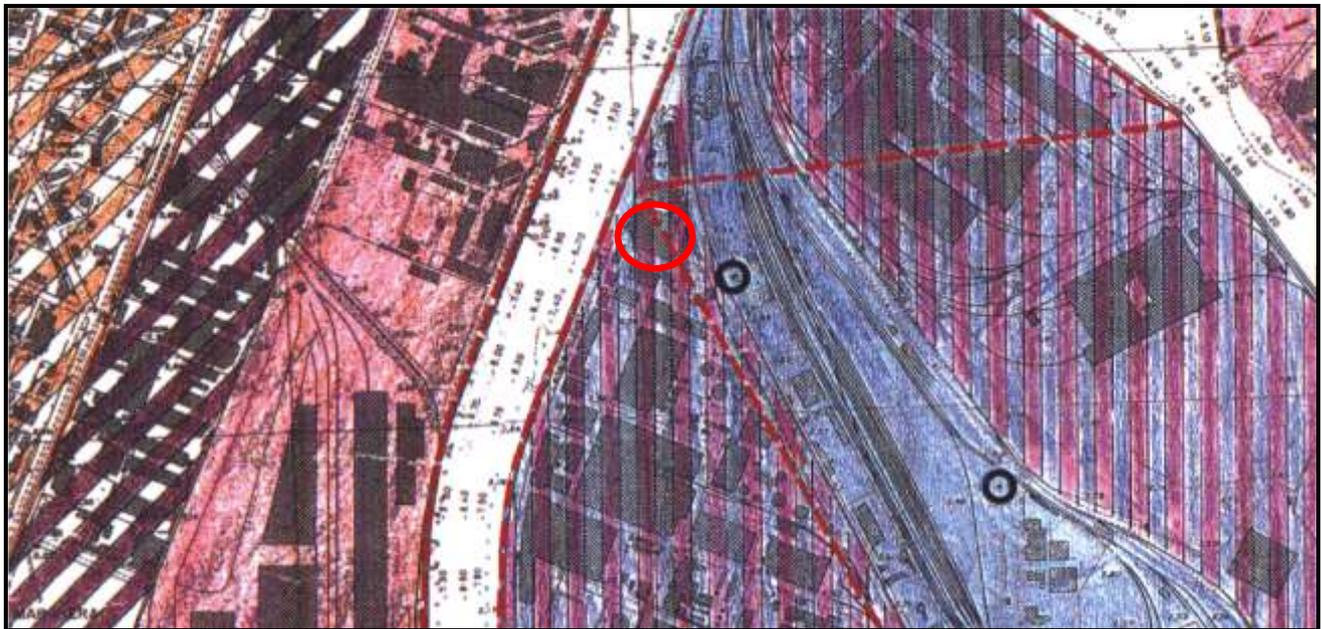
L'analisi delle principali tavole del PTCP evidenzia come il sito non ricada in area caratterizzata dalla presenza di sensibilità ambientali.

Estensore: STUDIO AMB SRL con Socio unico

Committente: LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.

Documento: RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

Di seguito si riporta lo stralcio della Tavola 2-24 del PIANO DI AREA DELLA LAGUNA ED AREA VENEZIANA dal quale emerge che il sito non ricade in area vincolata e che risulta classificato "Zona portuale commerciale di ampliamento".



**LEGENDA**

 Confine del Piano di Area

 Confini Provinciali

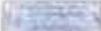
 Confini Comunali

 Cippi Conterminazione Lagunare del 1791

 Conterminazione Lagunare al 1990

 Aggiornamento della viabilità

 Aree in cui si applicano le previsioni degli strumenti urbanistici vigenti (art. 38)

 Zone portuali commerciali esistenti (art. 39 lettera a)

 Zone portuali commerciali di ampliamento (art. 39 lettera b)

 Zona industriale di interesse regionale (art. 41)

 Aree di possibile trasformazione industriale (art. 41)

**Fig. 13** - Estratto della Tavola 2-24 del Piano di Area della Laguna ed Area Veneziana

Estensore: STUDIO AMB SRL con Socio unico

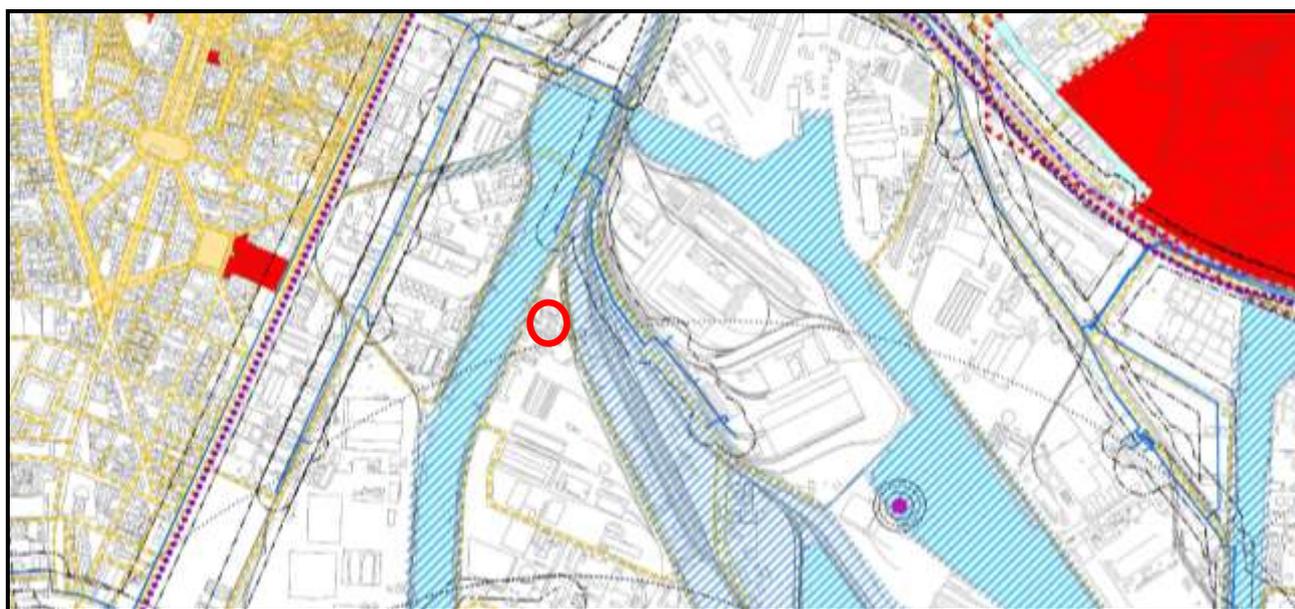
Committente: LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.

Documento: RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

Di seguito si riportano gli stralci delle seguenti cartografie del PIANO ASSETTO TERRITORIO (PAT):

- Tavola 1-Foglio 4 “Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale”,
- Tavola 2-Foglio 4 “Carta delle invarianti”,
- Tavola 4a-Foglio 4 “Carta della trasformabilità”,

dalle quali emerge che il sito non ricade in aree vincolate e ricade in aree di riqualificazione/conversione.



#### LEGENDA

 Confini comunali

#### Vincoli

 Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Aree di notevole interesse pubblico

#### N.T.

Art. 5

 Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Laguna di Venezia

Art. 5

 Vincolo archeologico D.Lgs. 42/2004

Art. 8

 Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua

Art. 5

 Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004

Art. 6

 L. 171/1973 - Complessi di immobili

Art. 6

 Vincolo idrogeologico - forestale D.Lgs. 42/2004

Art. 5

Rete Natura 2000		
	SIC - Siti di importanza comunitaria	Art. 5
	ZPS - Zone di protezione speciale	Art. 5
Pianificazione di livello superiore		
	Ambiti dei Parchi o per istituzione di Parchi e riserve naturali ed archeologiche ed a tutela paesaggistica	Art. 10
	Ambiti naturalistici di livello regionale	Art. 10
	Zone umide	Art. 10
	Piano di Area della Laguna di Venezia e dell'Area Veneziana	Art. 10
	Centri storici	Art. 10
	Strade Romane	Art. 10
Altri elementi		
	Viabilità	Art. 7
	Ferrovia / Fasce di rispetto	Art. 7
	Idrografia / Fasce di rispetto	Art. 7
	Discariche / Fasce di rispetto	Art. 7
	Depuratori / Fasce di rispetto	Art. 7
	Aeroporti / Fasce di rispetto	Art. 7
	Perimetro Ambito Autorità Portuale di Venezia	Art. 7
	Specchi acquei e Demanio Marittimo Portuale	Art. 7
	Zone militari	Art. 7
	Cimiteri / Fasce di rispetto	Art. 7
	Elettrodotti / Fasce di rispetto	Art. 7
	Gasdotti / Fasce di rispetto	Art. 7
	Aree a rischio di incidente rilevante / Fasce di rispetto (D. M. LL.PP. 9 maggio 2001)	Art. 8
	Allevamenti zootecnici intensivi	Art. 7

**Fig. 14 - Estratto della Tavola 1-Foglio 4 “Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale” del PIANO ASSETTO TERRITORIO (PAT)**

Estensore: STUDIO AMB SRL con Socio unico

Committente: LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.

Documento: RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE



#### LEGENDA

 Confini comunali

#### Invarianti di natura geologica

##### Ambiti

 Geositi (dune degli Alberoni e di Ca' Roman; palude della Cèntrega)

#### N.T.

Art. 14

#### Invarianti di natura paesaggistica

##### Ambiti

 Ambiti territoriali di importanza paesaggistica

Artt. 11, 13

 Contesti figurativi

Artt. 11, 13

##### Elementi lineari

 Itinerari e percorsi di interesse storico testimoniale e paesaggistico

Artt. 11, 13

##### Elementi puntuali

 Coni visuali

Artt. 11, 13

#### Invarianti di natura ambientale

##### Ambiti

 Laguna viva

Artt. 12, 13

 Casse di colmata

Artt. 12, 13

 Velme e barene

Artt. 12, 13

 Valli da pesca e peschiere di terra

Artt. 12, 13

 Pinete litoranee, dune consolidate, boscate e fossili

Artt. 12, 13

 Aree di interesse ambientale

Artt. 12, 13

 Aree boscate, parchi e giardini di interesse ambientale, aree verdi dei forti

Artt. 12, 13

##### Elementi lineari

 Corridoi ecologici primari

Artt. 12, 13

 Corridoi ecologici secondari

Artt. 12, 13

 Corridoi ecologici terziari

Artt. 12, 13

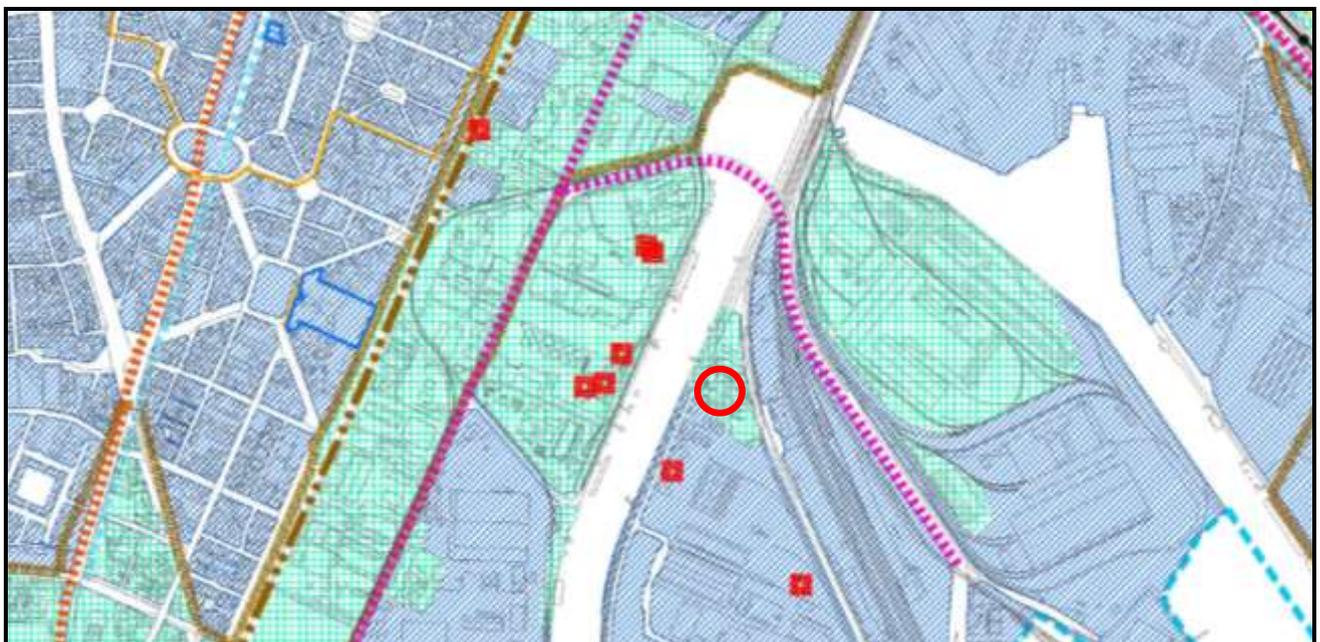
Estensore: STUDIO AMB SRL con Socio unico

Committente: LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.

Documento: RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE



**Fig. 15 - Estratto della Tavola 2-Foglio 4 "Carta delle invarianti" del PIANO ASSETTO TERRITORIO (PAT)**



Estensore: STUDIO AMB SRL con Socio unico

Committente: LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.

Documento: RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

Legenda		N.T.
	Confini comunali	
	ATO - Ambiti Territoriali Omogenei	
<b>Azioni strategiche</b>		
<b>Sistema insediativo</b>		
	Aree di urbanizzazione consolidata	Art. 26
	Edificazione diffusa	Art. 40
	Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale	Art. 27
	Aree di riqualificazione e/o riconversione	Art. 29
	Riqualificazione funzionale produttiva	Art. 29
	Opere incongrue	Art. 28
	Elementi di degrado	Art. 28
<small>Il posizionamento dei simboli OPERE INCONGRUE ed ELEMENTI DI DEGRADO nella Tavola 4a comporta un decentramento che può verificarsi in fase di stampa di tali elaborati. La loro esatta ubicazione è rilevata dalla Banca Dati del Quadro Consuntivo, alla classe 30422011_AmbitiOmogenei</small>		
	Limiti fisici all'espansione	Art. 31
Linee preferenziali di sviluppo insediativo. Specifiche destinazioni d'uso:		
	R - residenza, S - Servizi alla residenza	Artt. 30, 33
	C- Commerciale, D - Direzionale, P - Produttivo, S - Servizi delle imprese e/o turistici	Artt. 30, 33
	Servizi: verde e sport, attrezzature pubbliche e d'uso pubblico, parcheggi	Artt. 30, 33
	Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi	Art. 32
	Attrezzature e servizi di maggior rilevanza	Art. 34
	Attività di servizio di livello regionale: Quadrante Tessera	Art. 32
<b>Infrastrutture e mobilità</b>		
	Infrastrutture ed attrezzature rilevanti: aeroporto, porto	Art. 35
	Stazione Ferroviaria	 Fermata S.F.M.R.
	Terminal	Art. 35
	Viabilità di connessione urbana e territoriale	Art. 35
	Linee tramviarie	 Capolinea tram
	Linee di forza del trasporto lagunare	Art. 35
	Percorsi ciclabili	Art. 35
	Percorsi naturalistici, ambientali e paesaggistici	Art. 35
	Linee ferroviarie	Art. 35
	Linee ferroviarie e S.F.M.R.	Art. 35
	Ipotesi localizzativa stazione AV/AC	Art. 35

	Darsene		Porte di scambio terra-acqua a Venezia	Art. 35
<b>Valori e tutele</b>				
	Ambiti territoriali cui attribuire i corrispondenti obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione			Art. 36
Ambiti per la formazione dei Parchi e delle Riserve Naturali di interesse comunale:				
	Parco della Laguna Nord			Art. 37
	Bosco di Mestre			Art. 38
	Aree preferenziali per interventi di riqualificazione ambientale, di forestazione e di ricostruzione del paesaggio agrario			Art. 39
	Ambito agrario			Art. 40
	Aree agricole in ambito lagunare			Art. 41
	Valli da pesca			Art. 12
	Centri Storici			Art. 18
	Isole minori della laguna			Art. 20
	Impianti urbanistici significativi			Art. 19
	Ville venete			Art. 21
	Edifici e complessi di valore monumentale			Art. 21
	Edifici di interesse storico-testimoniale			Art. 21
	Pertinenze scoperte da tutelare			Art. 22
	Contesti figurativi			Art. 11
	Coni visuali			Art. 11
	Corridoi ecologici principali			Artt. 12, 13
	Corridoi ecologici secondari			Artt. 12, 13

**Fig. 16 - Estratto della Tavola 4a-Foglio 4 "Carta della trasformabilità" del PIANO ASSETTO TERRITORIO (PAT)**

Estensore: STUDIO AMB SRL con Socio unico

Committente: LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.

Documento: RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

Di seguito si riporta lo stralcio della carta SIC - SITI DI IMPORTANZA COMUNITARIA (REGIONE VENETO) tratta dall'Atlante della Laguna di Venezia.

Dalla cartografia si evince come l'area non sia interessata dalla presenza di SIC.

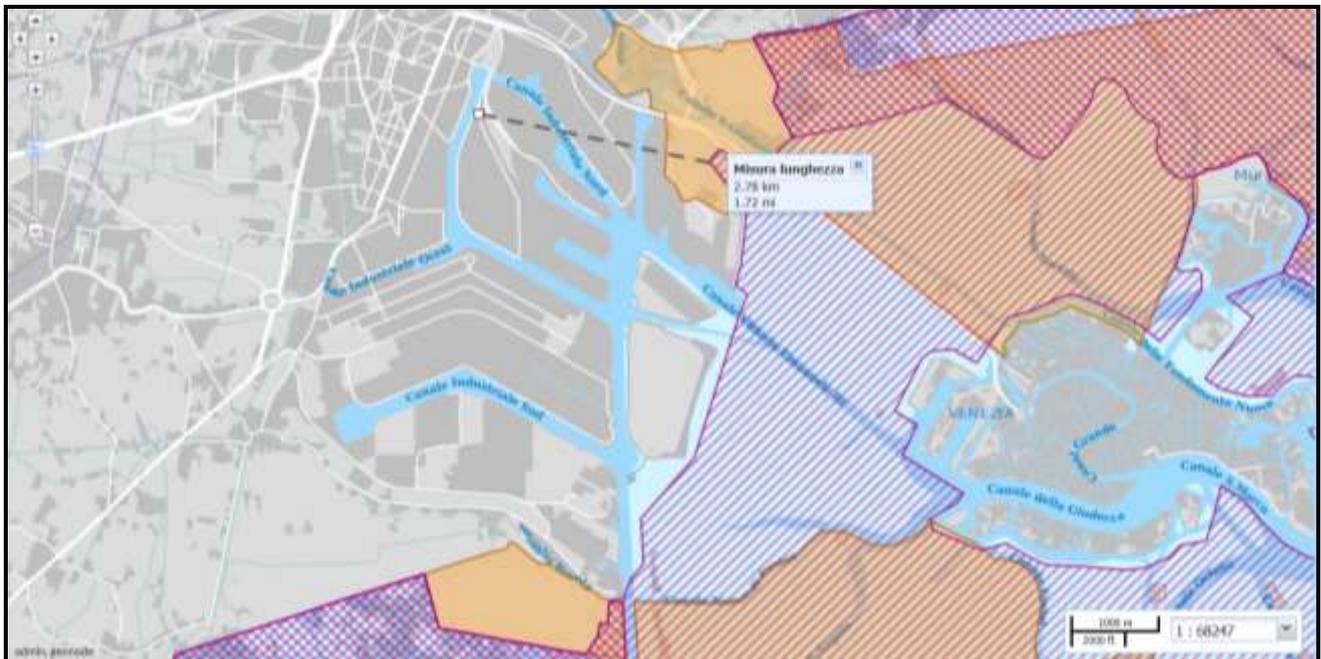


Fig. 17 - Estratto della Carta "SIC - siti di importanza comunitaria (Regione Veneto)

Estensore: STUDIO AMB SRL con Socio unico

Committente: LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.

Documento: RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

Le cartografie riportate nel presente capitolo evidenziano come il sito oggetto di istanza di verifica di assoggettabilità a VIA sia un'area senza vincoli ambientali/paesaggistici, di trasformazione a porto commerciale, da riqualificare/convertire, caratterizzata da un alto grado di vulnerabilità della falda freatica, in classe acustica 6.

Le cartografie riportate nelle pagine precedenti evidenziano che il sito non ricade in:

- zone montuose e forestali,
- riserve e parchi naturali,
- zone classificate o protette dalla normativa nazionale;
- siti della rete Natura 2000;
- zone umide, zone riparie, foci dei fiumi;
- zone a forte densità demografica;
- zone di importanza paesaggistica, storica, culturale o archeologica;
- territori con produzioni agricole di particolare qualità e tipicità di cui all'articolo 21 del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 228,
- zone costiere e ambiente marino.

### 3. SENSIBILITÀ AMBIENTALE DELLE AREE GEOGRAFICHE CHE POTREBBERO ESSERE INTERESSATE

L'estratto del PRG TERRAFERMA del Comune di Venezia di seguito riportato indica che nell'intorno dell'impianto sono presenti:

- Zone territoriali omogenee D - Sottozona D1.3: Zone di trasformazione a porto commerciale,
- Zone territoriali omogenee D - Sottozona D1.1.1.a: Zone industriali portuali,
- Zone territoriali omogenee F12: Porto commerciale.

Non sono invece presenti aree a destinazione residenziale. La zona residenziale più vicina (Zona residenziale di completamento) dista circa 660 m in direzione ovest.



**Fig. 18** - Estratto della tavola P.R.G. Comune di Venezia

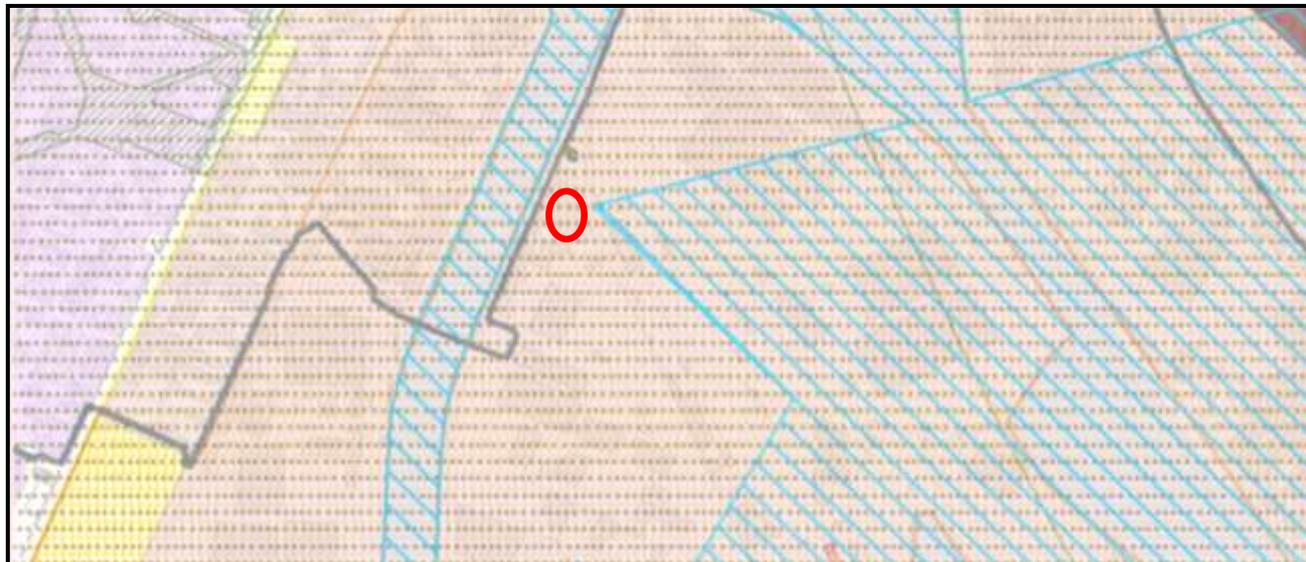
Le cartografie riportate nel capitolo 2.2 indicano inoltre che nell'intorno del sito sono presenti: zone portuali commerciali di ampliamento, zone industriali di interesse regionale, aree di riqualificazione e riconversione, aree di urbanizzazione consolidata, aree in classe acustica VI.

Estensore: STUDIO AMB SRL con Socio unico

Committente: LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.

Documento: RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

L'estratto della carta dei vincoli del P.A.T. di seguito riportata evidenzia che nell'intorno dell'impianto sono presenti 2 conterminazioni lagunari e aree sottoposte a vincolo sismico.



#### Legenda

##### Linee elettriche

##### Potenza\_kV

- 132
- 220
- 380
- 50

##### Rischio incidente rilevante

##### Descrizione vincolo

- Area stabilimenti
- DM 9 Maggio 2001 - Zone a Rischio di incidente rilevante - Compatibile con le classi : ABCDEF
- DM 9 Maggio 2001 - Zone a Rischio di incidente rilevante - Compatibile con le classi : BCDEF
- DM 9 Maggio 2001 - Zone a Rischio di incidente rilevante - Compatibile con le classi : CDEF
- DM 9 Maggio 2001 - Zone a Rischio di incidente rilevante - Compatibile con le classi : DEF
- DM 9 Maggio 2001 - Zone a Rischio di incidente rilevante - Compatibile con le classi : EF
- DM 9 Maggio 2001 - Zone a Rischio di incidente rilevante - Compatibile con le classi : F
- conterminazione lagunare
- Fasce rispetto elettrodotti
- Fasce rispetto stradale
- Fasce rispetto ferroviaria

Estensore: STUDIO AMB SRL con Socio unico
Committente: LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BATTISTA & C.
Documento: RELAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

#### Area vincoli navigazione aerea approvati ENAC

<all other values>

#### NORMA

Cod\_Nav\_art\_707.pdf

Cod\_Nav\_art\_711.pdf

#### Vincoli culturali, sismico, idrogeologico-forestale

##### Descrizione vincolo

- L. 171/1973 (Complesso di immobili)
- L. 171/1973 (Imm. ins. elenco ed. interesse monumentale Venezia-Chioggia approv. con DM 28/03/1974)
- D.Lgs. 42/2004 art. 10 comma 1 art. 12 (Beni culturali - Proprietà pubblica : in fase di verifica)
- D.Lgs. 42/2004 art. 10 comma 3 e 4 (Beni culturali - Nuove notifiche)
- D.Lgs. 42/2004 art. 45 e 46 (Tutela indiretta - Nuove Notifiche)
- D.Lgs. 42/2004 art. 10 comma 1 (Beni culturali - Proprietà pubblica : verifica già effettuata)
- D.Lgs. 42/2004 art. 128 (Beni culturali - Notifiche legislazione precedente)
- D.Lgs. 42/2004 art. 128 (Tutela indiretta - Notifiche legislazione precedente)
- D.Lgs. 42/2004 art. 128 (Vincolo parziale - Notifiche legislazione precedente)
- Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 (art. 10)
- Vincolo sismico O.P.C.M. n. 3274/2003,
- Vincolo idrogeologico-forestale R.D.3267/1923;

#### Vincolo Paesaggistico

##### Descrizione vincolo

- D.Lgs. 42/2004 art. 142, lett.i (Beni paesaggistici)
- D.Lgs. 42/2004 art. 157 (Area a rischio archeologico - Via Annia)
- D.Lgs. 42/2004 art. 157 (Beni paesaggistici) Fascia margine fiume Brenta
- D.Lgs. 42/2004 art. 157 (Beni paesaggistici - Notifiche legislazione precedente)
- D.Lgs. 42/2004 art. 157 (Aree a rischio archeologico)
- D.Lgs. 42/2004 art. 157 (Aree a rischio archeologico Laguna di Venezia)
- D.Lgs. 42/2004 art. 157 (Beni Paesaggistici - Notevole interesse pubblico)
- D.Lgs. 42/2004 art. 142 (Beni paesaggistici - 150 mt rispetto fiumi)
- D.Lgs. 42/2004 art. 142 (Beni paesaggistici - 300 m dalla linea di battigia)
- D.Lgs. 42/2004 art. 157 - PALAV art.34 (Riserve Archeologiche di int. regionale di Altino e le Mure)
- CENTRI\_EDIFICATI
- D.Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, lettera a
- Siti interesse comunitario
- Zone protezione speciale
- perimetroSIN\_PortoMarghera\_Decreto24\_04\_2013\_GBE
- Siti interesse nazionale
- Aree di interesse naturalistico (regime salvaguardia)
- Aree interesse naturalistico fascia rispetto 10m

**Fig. 19 - Estratto della tavola carta dei vincoli del P.A.T. del Comune di Venezia**

Le cartografie riportate nel capitolo 2.2 indicano inoltre che nell'intorno del sito:

- non sono presenti siti Natura 2000; la Zona di Protezione Speciale più vicina dista circa 2,70 km in direzione est,
- non sono presenti particolari sensibilità, fatti salvi: la Laguna di Venezia, un vincolo monumentale (cippo di conterminazione lagunare del 1791) e una falda freatica ad alto grado di vulnerabilità.

Per quanto sopra descritto si può concludere che l'utilizzazione attuale del territorio circostante esistente ed approvata è di tipo prettamente portuale/industriale e che non sono presenti aree residenziali. L'intorno del sito non è caratterizzato da particolari ricchezze ambientali, con unica eccezione costituita dalle conterminazioni lagunari della Laguna di Venezia. Unica sensibilità ambientale presente è una falda freatica ad alto grado di vulnerabilità.

#### 4. CONCLUSIONI

Sulla base di quanto descritto nei capitoli precedenti nella presente relazione di esclusione dalla Valutazione di Incidenza Ambientale, considerato il carattere temporaneo del progetto (campagna di attività), si può affermare che l'impatto potenziale connesso al progetto risulta avere le seguenti caratteristiche:

- limitata durata nel tempo (25-30 giorni);
- le lavorazioni che si intendono effettuare consistenti nella frantumazione (recupero R5) di rifiuti inerti non pericolosi mediante impianto mobile di frantumazione per l'ottenimento di materie prime secondarie per l'edilizia da riutilizzare parte in cantiere e parte in area posta nelle vicinanze, non presentano particolari caratteristiche di pericolosità e sono organizzate in maniera tale da dare origine al minimo degli impatti;
- in caso di eventuali incidenti il ciclo tecnologico è ad arresto immediato;
- verranno prese adeguate misure di controllo delle diverse fasi di lavorazione;
- il ciclo produttivo sarà presidiato da sistemi di nebulizzazione;
- i rifiuti che saranno trattati sono costituiti da rifiuti inerti non pericolosi;
- i rifiuti che saranno trattati sono rifiuti che non danno origine a sviluppo di gas tossici o molesti, a reazioni chimiche (es. esotermiche, di polimerizzazione) o altro che possa pregiudicare la sicurezza nel cantiere;
- ridotta estensione delle aree potenzialmente esposte (esclusivamente aree direttamente confinanti);
- non interesserà aree densamente popolate;
- non si evidenziano effetti ambientali significativi derivanti dalle variazioni in esame né un eventuale carattere cumulativo degli effetti residui;
- le valutazioni effettuate non hanno portato all'individuazione di potenziali effetti critici intesi come effetti di elevata rilevanza sulle matrici ambientali e sulla salute pubblica.

In base a quanto esposto, si ritiene che per l'istanza presentata non è necessaria la valutazione di incidenza.