



UNITÀ 1	UNITÀ 2	UNITÀ 3	UNITÀ 4
<p>1.1 ATTIVITÀ COMMERCIALE 1193,16 mq SUP. ILL. RICHIESTA = 120 della sup. fissa e 2,20m vetrata = 221,43 / 20 = 11,07 mq (a parete) = (1193,16-221,43) / 30 = 32,30 mq CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI Vetrata 21,00m x 14,00m = mq 84,00 = mq 11,07 Luamei 6x 0,80 x 6,00 = mq 28,80 = 36,00mq / 32,39 Finiture vetrate 1x 0,80 x 2,40 = mq 1,92 SUP. AER. RICHIESTA = 1100 e compensazione con ventilaz. meccanica = 1193,16 / 100 = 11,93 mq CALCOLO SUPERFICI AREANTI Luamei 6x 0,80 x 6,00 = mq 28,80 = 11,93 mq 1.02 Deposito Valori 3,30 mq Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiora continua (10 ricambiora se temporizzata) 1.03 HWC 4,35 mq Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiora continua (10 ricambiora se temporizzata) 1.04 Anti bagno 2,84 mq Locale che non necessita illuminazione/areazione naturale 1.05 WC 1,87 mq Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiora continua (10 ricambiora se temporizzata) 1.06 Disimpegno 3,62 mq Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiora continua (10 ricambiora se temporizzata) 1.07 Ufficio 17,88 mq SUP. ILL. RICHIESTA = 118 della superficie = 12,88 / 8 = 2,24 mq CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI Finiture 2,40 x 1,20 = mq 2,88 = mq 2,24 SUP. AER. RICHIESTA = 118 della superficie = 17,88 / 8 = 2,24 mq CALCOLO SUPERFICI AREANTI Finiture 2,40 x 1,20 = mq 2,88 = mq 2,24</p>	<p>1.08 Spogliatoio donne 10,84 mq Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiora continua (10 ricambiora se temporizzata) 1.9 Disimpegno 10,79 mq Locale che non necessita illuminazione/areazione naturale 1.10 Anti bagno 1,69 mq Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiora continua (10 ricambiora se temporizzata) 1.11 WC 1,76 mq Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiora continua (10 ricambiora se temporizzata) 1.12 Anti bagno 1,69 mq Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiora continua (10 ricambiora se temporizzata) 1.13 WC 1,76 mq Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiora continua (10 ricambiora se temporizzata) 1.14 Spogliatoio uomini 7,00 mq Ventilazione meccanica pari a 5 ricambiora continua (10 ricambiora se temporizzata) 1.15 Sala pausa 19,03 mq SUP. ILL. RICHIESTA = 118 della superficie = 19,03 / 8 = 2,38 mq CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI Finiture 2,40 x 1,20 = mq 2,88 = mq 2,38 SUP. AER. RICHIESTA = 118 della superficie = 19,03 / 8 = 2,38 mq CALCOLO SUPERFICI AREANTI Finiture 2,40 x 1,20 = mq 2,88 = mq 2,38</p>	<p>1.16 Locale tecnico 24,53 mq Locale che non necessita illuminazione/areazione naturale Ventilazione naturale mediante grate su parete esterna pari a 1,00 mq 1.17 Locale pulizie 17,74 mq Locale che non necessita illuminazione/areazione naturale Ventilazione naturale mediante grate su parete esterna pari a 1,00 mq 1.18 Area stoccaggio 255,71 mq SUP. ILL. RICHIESTA = 120 della superficie = 733,42 / 100 = 7,33 mq CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI Luamei 12x 0,80 x 2,00 = mq 19,20 = mq 7,33 2.2 RIPOSTIGLIO 63,00 mq SUP. ILL. RICHIESTA = 120 della superficie = 63,00 / 30 = 2,10 mq CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI Finiture 2,50 x 1,00 = mq 2,50 = mq 2,10 SUP. AER. RICHIESTA = 120 della superficie = 63,00 / 30 = 2,10 mq CALCOLO SUPERFICI AREANTI Luamei 1x 0,80 x 4,00 = mq 6,40 = mq 6,40</p>	<p>3.1 ATTIVITÀ COMMERCIALE 709,31 mq SUP. ILL. RICHIESTA = 120 della sup. fissa e 2,20m vetrata = 201,27 / 20 = 9,74 mq (a parete) = (709,31-194,95) / 30 = 17,15 mq (a soffitto) CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI Vetrata 13,40m x 14,00m = mq 53,80 = mq 9,74 Luamei 12x 0,80 x 2,00 = mq 19,20 = mq 17,15 SUP. AER. RICHIESTA = 1100 e compensazione con ventilaz. meccanica = 709,31 / 100 = 7,09 mq CALCOLO SUPERFICI AREANTI Luamei 12x 0,80 x 2,00 = mq 19,20 = mq 7,02 3.2 RIPOSTIGLIO 59,72 mq SUP. ILL. RICHIESTA = 120 della superficie = 59,72 / 30 = 1,99 mq CALCOLO SUPERFICI ILLUMINANTI Finiture 2,50 x 1,00 = mq 2,50 = mq 1,99 SUP. AER. RICHIESTA = 120 della superficie = 59,72 / 30 = 1,99 mq CALCOLO SUPERFICI AREANTI Finiture 2,50 x 1,00 = mq 2,50 = mq 1,99</p>

CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA
 COMUNE DI JESOLO
 P.U.A. "Ex Cattel - Capannine" - Ambito 2 - Ex Capannine
 RICHIESTA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ VIA
 VARIANTE AL P.d.C. n.T/6013/2020 PER LA REALIZZAZIONE PARCO COMMERCIALE

Foglio 66 Mappali 94-317-438-446-447-450-451-452-453-454

COMMITTENTE: INDORETI CAPITAL SRL
 Via Saffo 10, 30131 VENEZIA (VE)
 P.IVA 04469903022

ALDI SRL
 Via Cassa di Risparmio, 18
 30138 BELLUNO (UD)
 P.IVA 0293670016

Fig. 66 Mappi II 317 - 438 - 447 - 451
 Fig. 66 Mappi II 94 - 446 - 452 - 453

STATO DI FATTO
 PIANTE PIANO TERRA (Parte 1)

PROTECO ENGINEERING S.p.A.
 San Donà di Piave (VE) - 38027, Via C. Battisti, 39 - Tel. +39 0423 54558 - Fax +39 0423 54532
 www.protecoeng.com - mail: proteco@protecoeng.com - mail: PEC: proteco@protecoeng.com - P.I. 03924903028

Fig. 66 Mappi II 94 - 446 - 452 - 453

arch. Valter Granzotto arch. Giacomo Roberto Davanzo