



# Città di Jesolo

Provincia di Venezia

## Corpo Polizia Locale

via S. Antonio n° 11 - Tel. 0421/359190 - fax. 0421/359175

Email: polizia.municipale@comune.jesolo.ve.it - PEC: polizialocalejesolo@legalmail.it

Vigilanza Edilizia e Ambientale

Ordinanza n. 209

**OGGETTO:** Proroga dell'Ordinanza contingibile ed urgente n° 84 del 13/05/2014, emessa per motivi di ordine e di sicurezza pubblica dell'area di pertinenza del fabbricato ex. Discoteca "Le Capannine" in via G. Mameli n° 105 ed ex Fabbricato "Cattel" ubicato in via Roma Destra n° 78, insistenti in Fg. n° 66, Mapp. n° 69-317 e Fg. n° 68, Mapp. n° 104-105-255-311-312-313-314-82, di proprietà:

- **JESOLO 3000 S.p.A.**, con sede a Verona (VR), in vicolo San Domenico n. 16; l.r. De **Benedetto Adriano**, nato a Mereto di Tomba (UD) il 07/02/1944 e residente a Bolzano (BZ), via Guncina, 1/E, nonché Presidente del Consiglio di Amministrazione della ditta Jesolo 3000 S.p.A.

### IL SINDACO

Visto la propria Ordinanza contingibile ed urgente n° 84 del 13/05/2014 (e proroga n° 131/14), emessa per motivi di ordine e di sicurezza pubblica, di pulizia dei locali e di recinzione dell'area mediante pannellature antintrusione e pulizia dell'area di pertinenza del fabbricato ex. Discoteca "Le Capannine" in via G. Mameli n° 105 ed ex Fabbricato "Cattel" ubicato in via Roma Destra n° 78, insistenti in Fg. n° 66, Mapp. n° 69-317 e Fg. n° 68, Mapp. n° 104-105-255-311-312-313-314-82, debitamente notificata agli interessati;

Visto la comunicazione datata 29/09/2014 inviata dal Direttore dei Lavori Arch. Valter Granzotto, per conto della ditta Jesolo 3000 S.p.A., con la quale faceva rilevare che le opere di demolizione iniziate già in data 04/06/2014, per la gran mole di lavoro sono ancora in corso ed in fase di ultimazione le demolizioni delle strutture in elevazione dell'area "Cattel" e che a seguito del completamento delle stesse potranno essere intraprese le demolizioni dell'area "Capannine" che, per la loro considerevole consistenza, potranno essere ultimate entro la metà del mese di novembre;

**Considerato** la mole di lavori già effettuati e da eseguire e ritenute congrue le motivazioni per ritenere i termini prescritti (60 giorni e la proroga) insufficienti per completare la demolizione dei due enormi complessi edilizi;

Visto il Vigente Regolamento di Igiene e Sanità;

Visto il T.U.L.L.SS. R.D. 27.07.34, n. 1265;

Visto il vigente Regolamento Edilizio;

Vista la Circolare del Ministero della Sanità, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 31 del 08.02.94;

Visto l'art. 54 del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Visto l'art. 650 del C.P. che punisce chiunque non osservi i provvedimenti legalmente dati dall'Autorità;

### PROROGA

a:

- **DE BENEDETTO ADRIANO**, nato a Mereto di Tomba (UD) il 07/02/1944 e residente a Bolzano (BZ), via Guncina, 1/E, Presidente del Consiglio di Amministrazione, in qualità di l.r. della Jesolo 3000 S.p.A., ditta proprietaria degli immobili e scoperti insistenti in Fg. n° 66, Mapp. n° 69-317 e Fg. n° 68, Mapp. n° 104-105-255-311-312-313-314-82;

**Il termine per l'esecuzione della demolizione dei fabbricati di cui all'Ordinanza n° 84 del 13/05/2014, fino al 15 dicembre 2014.**

La presente vale anche come autorizzazione in deroga al Regolamento per la tutela dall'inquinamento acustico (art. 27) e come titolo abilitativo valido per l'esecuzione dei lavori edilizi ed è vigente fino al

10/55/le capannine ordinanza ci 2014 proroga dic



Comune con Sistema Gestione Qualità Ambiente certificati



# Città di Jesolo

Provincia di Venezia

## Corpo Polizia Locale

via S. Antonio n° 11 - Tel. 0421/359190 - fax. 0421/359175

Email: polizia.municipale@comune.jesolo.vc.it - PEC: polizialocalejesolo@legalmail.it

Vigilanza Edilizia e Ambientale

termine indicato nel presente provvedimento, nonché di qualsiasi altro titolo abilitativo ritenuto necessario per l'esecuzione delle opere previste in dispositivo.

L'inottemperanza della presente Ordinanza è punita ai sensi dell'art. 650 del C.P. e con l'esecuzione d'ufficio dei lavori con spese a cura della ditta inottemperante, richiedendo nel contempo, se necessario, anche l'ausilio della forza pubblica.

### MANDA

la presente Ordinanza, per la notifica agli interessati e per l'esecuzione, alla Polizia Locale di Jesolo, alla Polizia di Stato del locale Commissariato di PS ed all'Arma dei Carabinieri della locale Stazione, e per giusta informazione al Signor Prefetto di Venezia.

### AVVERTE

che, contro il presente provvedimento, è ammesso ricorso amministrativo, entro 60 giorni, al TAR del Veneto ed, in alternativa, entro 120 giorni, al Capo dello Stato, per soli motivi di legittimità.

Dalla Residenza Municipale, li 25/11/2014

IL SINDACO

Valerio Zoggi



Comune con Sistema Gestione Qualità Ambiente certificati