



Determinazione delle dotazioni di parcheggio (Reg. Regionale 21/06/2013 n.°1)	
La valutazione della dotazione di parcheggio è eseguita confrontando tre diversi parametri con riferimento:	1)
alle N.T.A del PRG di Noale.	2)
alla norma Regionale per grandi strutture di vendita all'interno del centro urbano.	3)
alla norma Regionale per grandi strutture del settore alimentare fuori centro urbano.	

2 - Verifica fabbisogno aree parcheggio grande struttura di vendita in centro urbano per zone di riqualificazione urbanistica (REG.Reg. art.5 c.4a)

3 - Verifica fabbisogno aree parcheggio grande struttura di vendita del settore alimentare (REG. art.5 c.4, b1 - b2)

B) Superficie netta di vendita settore non alimentare	3.762 mq.		
Superficie commerciale (3.513 + 1.250 = 4.763 mq.)		3.513	

Superficie a parcheggio per veicolo = 25 mq. (Superficie stalli 12,5 mq. + superficie manovra 12,5 mq)		
posti auto richiesti (13.057mq /25 mq.)		522

parcheggio A	2.000 mq.	97
parcheggio B	6.750 mq.	235

parccheggio E	7.570 mq.	292
parccheggio F	800 mq.	30
	8.370 mq.	322

Fabbisogno area libera per grande struttura di vendita del settore alimentare art.5 c.4 b1	
area libera (0,60 mq/mq di superficie commerciale) = mq. 4.320 x 0,60 mq/mq	40.620 mq

pista ciclabile	350	mq.		
area verde	1.630	mq.		
	1.000			

percorso pedonale porticato	1.750	mq.		
percorsi pedonali scoperti	780	mq.		
area carrelli	150	mq.		
totale area libera Noale	18.560	mq.	>	10.570 mq.