



Direzione Servizi al Cittadino e Imprese
Settore Sportello Autorizzazioni Ambientali



Venezia, 31 MAR. 2017

FASCICOLO 2016.XII/2/1.8785
PROT. GEN. 155489
(RIF. PRAT. N. 2016 PG 584573)

Responsabile del Procedimento: Arch. Mazzaro Enrico
D. Lgs. 22 gennaio 2004 n° 42 art. 146 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e L.R. 11 del 23/04/2004 art. 45 quater – **AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA** -

DITTA:

BERGAMO CESARE DI BERGAMO SAURO & C. - S.N.C. – RICHIEDENTE
C.F./P.IVA 02709870279
BERGAMO SAURO - LEGALE RAPPRESENTANTE
C.F./P.IVA BRGSRA70T07H823L 02709870279

PROGETTISTI:

CIRPI LUCIANO - ARCHITETTO
C.F./P.IVA CRPLCN47E17F205Q

INDIRIZZO LAVORI:

VIA MALAMOCCO civ. 94, loc. LIDO, VENEZIA

DATI CATASTALI:

Sez. VENEZIA Fg. 39 Mapp. 292
Sez. VENEZIA Fg. 39 Mapp. 791
Sez. VENEZIA Fg. 39 Mapp. 973
Sez. VENEZIA Fg. 39 Mapp. 984

DESCRIZIONE LAVORI:

MODIFICA DELLA CONFORMAZIONE E DEI MATERIALI COSTITUTIVI DELLA COPERTURA DEL MANUFATTO ESISTENTE; REALIZZAZIONE SULLO SCOPERTO DI UNA PIASTRA PER LO STOCCAGGIO DEI MATERIALI E DI UNA VASCA INTERRATA PER LA RACCOLTA DELLE ACQUE.

PRESCRIZIONI:

LA LAMIERA GRECATA AUTOPORTANTE DELLA COPERTURA SIA DI COLOR COPPO. COSI' COME PRESCRITTO NEL PARERE ESPRESSO DALLA SOPRINTENDENZA ABAP PER IL COMUNE DI VENEZIA E LAGUNA IN SEDE DI CONFERENZA DI SERVIZI DEL 13/03/2017, DI CUI AL VERBALE PROT. GEN. 2017/137504.

IL DIRIGENTE

- Vista la domanda della Ditta in data 16/12/2016, prot. gen. 2016/584573, intesa ad ottenere il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica per la modifica della conformazione e dei materiali costitutivi della copertura del manufatto esistente, per la realizzazione sullo scoperto di una piastra per lo stoccaggio dei materiali e di una vasca interrata per la raccolta delle acque;
- Vista la L.R. 23/04/2004 n. 11;
- Visto il Decreto del Dirigente Regione Veneto n° 134 del 20/12/2010 "Approvazione dell'elenco degli Enti idonei all'esercizio delle funzioni autorizzatorie ai sensi dell'art. 146, comma 6, del D. Lgs. 42/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio - e successive modificazioni e integrazioni";
- Visto il D. Lgs. 42 del 22/01/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio, parte terza e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il parere consultivo della Commissione Edilizia di cui art. 6 della L.R. 63/94, espresso nella seduta del 22/02/2017, in merito alla richiesta autorizzazione da parte della Ditta sopra indicata;
- Visto il parere vincolante espresso dalla Soprintendenza ABAP per il Comune di Venezia e Laguna in sede di Conferenza di Servizi del 13/03/2017, di cui al verbale prot. gen. 2017/137504, ossia: parere favorevole a condizione che la lamiera grecata autoportante sia di color coppo. A tali condizioni l'intervento rispetta la specificità, le peculiarità e i valori paesaggistici da tutelare ed è pertanto compatibile con la conservazione degli elementi di pregio ambientale e paesaggistico caratterizzanti l'area soggetta alle disposizioni di tutela ai sensi della parte terza del D. Lgs. 42/2004; Verifichi l'ufficio l'adeguamento alle condizioni poste;



AUTORIZZA

le opere in oggetto indicate ai sensi e per gli effetti della parte III del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 presentato dalla Ditta sopra indicata, conformemente agli allegati elaborati grafici n° 5 che formano parte integrante del presente atto.

Ai sensi dell'art.146 comma 11 del D. Lgs. 42/2004, l'Autorizzazione Paesaggistica è trasmessa alla Soprintendenza che ha reso il parere nel corso del procedimento, nonché, unitamente allo stesso parere, alla Regione ovvero agli altri enti pubblici territoriali interessati e, ove esistente, all'ente parco nel cui territorio si trova l'immobile o l'area sottoposti al vincolo.

La presente Autorizzazione Paesaggistica non autorizza l'esecuzione delle opere sotto il profilo urbanistico-edilizio, per la realizzazione delle quali dovrà essere ottenuto il prescritto titolo abilitativo, qualora dovuto.

La presente Autorizzazione Paesaggistica ha un periodo di validità di anni 5 (cinque) dalla data di rilascio, trascorso il quale, l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo.

Il Dirigente

dott.ssa Anna Bressan

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica.