



REGIONE DEL VENETO
PROVINCIA DI VENEZIA
COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE

**MODIFICHE ALL'INSEDIAMENTO COMMERCIALE
NOVENTA DI PIAVE DESIGNER OUTLET**

P65800SGKA0100

A.1

REV. 00

PROGETTO DEFINITIVO



STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE

ELENCO ELABORATI

Aprile 2015

Committente:



B.M.G. NOVENTA S.r.l.

Via del Ponte di Piscina Cupa, 84
00128 - ROMA - FRAZ. CASTEL ROMANO

B.M.G. Noventa srl
Via Ponte di Piscina Cupa 84
00128 Castel Romano Roma
C.F. e P. IVA 04183210269

Estensore dello Studio d'Impatto Ambientale:



COORDINAMENTO TECNICO E GRUPPO DI LAVORO**COMMITTENTE:****BMG NOVENTA s.r.l.**, via Ponte di Piscina Cupa n. 64, Castelromano – 00128 Roma**ESTENSORE DELLO STUDIO D'IMPATTO AMBIENTALE****COORDINAMENTO GENERALE**

ARCH. ROBERTO GIACOMO DAVANZO

COORDINAMENTO OPERATIVO

ARCH. FEDERICO DE MARZO

QUADRO PROGRAMMATICO

URB. FRANCESCO FINOTTO – ARCH. FEDERICO DE MARZO

DOTT. MARCO URGENTI

URB. MAURO ZANARDO

QUADRO PROGETTUALE

ARCH. VALTER GRANZOTTO - ARCH. FEDERICO DE MARZO

P.IND. IVANO MOLIN

URB. FRANCESCO FINOTTO (CONS. PROF. MARCO PASETTO)

DOTT. AGR. ALICE MORANDIN

DOTT. MAURO ZANARDO

QUADRO AMBIENTALE

DOTT. GEOL. ALESSANDRO VIDALI

ING. ENRICO MUSACCHIO

ARCH. ROBERTO GIACOMO DAVANZO

DOTT. AGR. ALICE MORANDIN

ARCH. MARCO BINCOLETTA

URB. MICHELE NAPOLI

ARCH. ROBERTO GIACOMO DAVANZO

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
BANCHE DATI TERRITORIALI, CARTOGRAFIE
SOCIO-ECONOMIAPROGETTO ARCHITETTONICO
IMPIANTI E FABBISOGNO ENERGETICO
STUDIO DEL TRAFFICO
SISTEMAZIONI AMBIENTALI
ANALISI COSTI-BENEFICIGEOLOGIA
SUOLO E SOTTOSUOLO, IDROGEOLOGIA, SISMICITÀ
AGENTI FISICI, MATRICI ABIOTICHE, PAESAGGIO
ECOLOGIA E MATRICI BIOTICHE
RUMORE
MATRICI AMBIENTALI
MONITORAGGIO, COMPENSAZIONI E MITIGAZIONI

Studio Impatto Ambientale - Modifiche all'insediamento commerciale "Noventa di Piave Designer Outlet"

	Codice elaborato - nome files									Disciplina	Contenuti	Scala
Elenco elaborati												
	P658	00	S	G	K	A	01	0	0	Generale	Elenco elaborati	
Relazioni												
	P658	00	S	G	C	A	01	0	0	Generale	Relazione generale - Studio Impatto Ambientale	
	P658	00	S	G	C	A	02	0	0	Generale	Sintesi non tecnica	
	P658	00	S	G	C	A	03	0	0	Generale	Modello per la dichiarazione di non necessità della procedura di valutazione di incidenza	
Quadro di riferimento progettuale												
	P658	P	1	0	0	0	0	0	0	Progetto	Planivolumetrico generale	1:2250
	P658	P	2	1	0	0	0	0	0	Progetto	Profilo descrittivo	1:300
	P658	P	2	2	0	0	0	0	0	Progetto	Profilo descrittivo	1:300
	P658	P	3	0	0	0	0	0	0	Progetto	Planimetria generale attacco a terra	1:2250
	P658	P	4	0	0	0	0	0	0	Progetto	Planimetria generale piano primo	1:2250
	P658	P	5	0	0	0	0	0	0	Progetto	Pianta piano terra ampliamento -fase 1	1:750
	P658	P	6	0	0	0	0	0	0	Progetto	Pianta piano terra ampliamento -fase 2	1:750
	P658	P	7	0	0	0	0	0	0	Progetto	Pianta piano primo ampliamento -fase 1	1:750
	P658	P	8	0	0	0	0	0	0	Progetto	Pianta piano primo ampliamento -fase 2	1:750
	P658	P	9	1	0	0	0	0	0	Progetto	Sezioni	1:750
	P658	P	9	2	0	0	0	0	0	Progetto	Sezioni	1:750
	P658	P	10	1	0	0	0	0	0	Progetto	Prospetti	1:400
	P658	P	10	2	0	0	0	0	0	Progetto	Prospetti	1:400
	P658	P	10	3	0	0	0	0	0	Progetto	Prospetti	1:400
	P658	P	11	0	0	0	0	0	0	Progetto	Prospetti particolari	varie
	P658	P	12	1	0	0	0	0	0	Progetto	Particolari viabilità d'accesso e viabilità interna - nodo di accesso	1:250
	P658	P	12	2	0	0	0	0	0	Progetto	Particolare viabilità d'accesso e viabilità interna - rotatoria	1:250
	P658	P	12	3	0	0	0	0	0	Progetto	Particolari Viabilità d'accesso e viabilità interna - parcheggi	1:250
	P658	P	13	0	0	0	0	0	0	Progetto	Planimetria sottoservizi - Rete fognaria acque meteoriche	1:2250
	P658	P	14	0	0	0	0	0	0	Progetto	Planimetria sottoservizi- Rete fognaria acque nere	1:2250
	P658	P	15	0	0	0	0	0	0	Progetto	Planimetria sottoservizi - Rete Enel	1:2250
	P658	P	16	0	0	0	0	0	0	Progetto	Planimetria sottoservizi - Illuminazione pubblica	1:2250
	P658	P	17	0	0	0	0	0	0	Progetto	Planimetria utilities e aree per impianti	1:1700
	P658	P	18	0	0	0	0	0	0	Progetto	Planimetria sistemi antincendio	1:1750
	P658	P	19	1	0	0	0	0	0	Progetto	Planimetria generale sistemazione scoperti - Aree a verde	1:2250
	P658	P	19	2	9	B	01	0	0	Progetto	Planimetria generale sistemazione scoperti - planimetria di dettaglio	1:1500
Compensazioni												
	P658	C	1	0	0	0	0	0	0	Compensazioni	Planimetria individuazioni pannelli a messaggio variabile	varie
Allegati - Progetto Definitivo												
	P658	00	D	001	0	0	G	1		Elaborati Grafici	Stato di fatto: Inquadramento: corografia e ambito di intervento su base catastale, C.T.R., P.A.T., P.I.	Varie
	P658	00	D	002	0	0	G	1		Elaborati Grafici	Stato di fatto: Estratto di piano urbanistico attuativo OGGETTO DI RICHIESTA nr. PROT.7766 del 11/06/2014	1:1000
	P658	00	D	003	0	0	G	1		Elaborati Grafici	Stato di fatto: Rilievo fotografico	1:1000
	P658	00	D	004	0	0	G	1		Elaborati Grafici	Stato di fatto: Rilievo stato di fatto	1:1000
	P658	00	D	005	0	0	A	2		Elaborati Grafici	Progetto: Planivolumetrico generale	1:1000
	P658	00	D	006	0	0	A	4		Elaborati Grafici	Progetto: Profilo descrittivo	1:300
	P658	00	D	007	0	0	G	8		Elaborati Grafici	Progetto: Verifica standard e dati metrici di progetto	Varie
	P658	00	D	008	0	0	G	8		Elaborati Grafici	Progetto: Verifica fabbisogno parcheggi superfici commerciali ai sensi L.R. 50/12	Varie
	P658	00	D	009	0	0	G	8		Elaborati Grafici	Progetto: Area pubblica e area vincolata ad uso pubblico	1:1000
	P658	00	D	010	0	0	A	2		Elaborati Grafici	Progetto: Planimetria generale attacco a terra	1:1000
	P658	00	D	011	0	0	A	2		Elaborati Grafici	Progetto: Planimetria generale piano primo	1:1000
	P658	00	D	012	0	0	A	3		Elaborati Grafici	Progetto: Pianta piano terra ampliamento " fase 1"	1:200
	P658	00	D	013	0	0	A	3		Elaborati Grafici	Progetto: Pianta piano terra ampliamento " fase 2"	1:200
	P658	00	D	014	0	0	A	3		Elaborati Grafici	Progetto: Pianta piano primo ampliamento "fase 1"	1:200
	P658	00	D	015	0	0	A	3		Elaborati Grafici	Progetto: Pianta piano primo ampliamento "fase 2"	1:200
	P658	00	D	016	0	0	A	3		Elaborati Grafici	Progetto: Pianta copertura ampliamento "fase 1"	1:200
	P658	00	D	017	0	0	A	3		Elaborati Grafici	Progetto: Pianta copertura ampliamento "fase 2"	1:200
	P658	00	D	018	0	0	A	4		Elaborati Grafici	Progetto: Sezioni	1:200

Codice elaborato - nome files								Disciplina	Contenuti	Scala
P658	00	D	019	0	0	A	5	Elaborati Grafici	Progetto: Prospetti complessivi	1:300
P658	00	D	020	0	0	A	5	Elaborati Grafici	Progetto: Prospetti ampliamento "fase 1"	1:200
P658	00	D	021	0	0	A	5	Elaborati Grafici	Progetto: Prospetti ampliamento "fase 2"	1:200
P658	00	D	022	0	0	A	5	Elaborati Grafici	Progetto: Prospetti particolari	1:100
P658	00	D	023	0	0	A	2	Elaborati Grafici	Progetto: Planimetria generale sistemazione degli scoperti - Aree a verde	Varie
P658	00	D	024	0	0	A	2	Elaborati Grafici	Progetto: Planimetria generale viabilità - Segnaletica stradale	1:500
P658	00	D	025	0	0	A	2	Elaborati Grafici	Progetto: Particolari viabilità d'accesso e viabilità interna	1:250
P658	00	D	026	0	0	A	4	Elaborati Grafici	Progetto: Sezioni stradali	1:50
P658	00	D	027	0	0	A	4	Elaborati Grafici	Progetto: Particolari sottopassi	1:50
P658	00	D	028	0	0	R	2	Elaborati Grafici	Progetto: Planimetria sottoservizi - Rete fognaria meteoriche	1:1000
P658	00	D	029	0	0	R	2	Elaborati Grafici	Progetto: Planimetria sottoservizi - Rete fognaria nere	1:1000
P658	00	D	030	0	0	R	2	Elaborati Grafici	Progetto: Planimetria sottoservizi - Enel - Illuminazione pubblica	1:1000
P658	00	D	031	0	0	R	2	Elaborati Grafici	Progetto: Planimetria sottoservizi - Acquedotto - Gas - Telecom - Oleodotto	1:1000
P658	00	D	032	0	0	A	8	Elaborati Grafici	Progetto: Conformità legge 13/89 e D.M. 236/89 art. 10, D.G.R. 509/10 e s.m.i.	Varie
P658	00	D	033	0	0	A	8	Elaborati Grafici	Progetto: Viste e render	Varie
P658	00	D	034	0	0	A	2	Elaborati Grafici	Progetto: Flussi veicolari, parcheggi e accesso mezzi di soccorso	1:1000
P658	00	D	035	0	0	M	2	Elaborati Grafici	Progetto: Planimetria utilities e aree per impianti	1:1000
P658	00	D	036	0	0	P	2	Elaborati Grafici	Progetto: Planimetria sistemi antincendio	1:1000
P658	00	D	037	0	0	G	8	Elaborati Grafici	Cantierizzazione: Fase 1	1:2000
P658	00	D	038	0	0	G	8	Elaborati Grafici	Cantierizzazione: Fase 2	1:2000
P658	00	D	039	0	0	G	8	Elaborati Grafici	Cantierizzazione: Fase 3	1:2000
P658	00	D	040	0	0	G	8	Elaborati Grafici	Cantierizzazione: Fase 4	1:2000
P658	00	D	041	0	0	G	8	Elaborati Grafici	Cantierizzazione: Fase 5	1:2000
P658	00	D	042	0	0	G	8	Elaborati Grafici	Cantierizzazione: Fase 6	1:2000
P658	00	D	043	0	0	G	8	Elaborati Grafici	Cantierizzazione: Fase 7	1:2000
P658	00	D	044	0	0	G	C	Relazioni	Relazione tecnico illustrativa generale	
P658	00	D	045	0	0	G	C	Relazioni	Relazione ai sensi L.13/89 - D.P.R. 503/96 in merito superamento barriere architettoniche - Attestazione	
P658	00	D	046	0	0	G	C	Relazioni	Relazione compatibilità idraulica - idrologica	
P658	00	D	047	0	0	G	C	Relazioni	Relazione compatibilità geologica - geotecnica	
P658	00	D	048	0	0	G	C	Relazioni	Relazione opere a verde - prontuario di mitigazione ambientale	
P658	00	D	049	0	0	E	C	Relazioni	Relazione tecnica impianti elettrici e illuminazione pubblica	
P658	00	D	050	0	0	M	C	Relazioni	Relazione tecnica impianti meccanici	
P658	00	D	051	0	0	G	C	Relazioni	Verifica fabbisogno energetico e utilizzo fonti rinnovabili D.L. 28/11 e s.m.i. - calcolo emissioni CO2	
P658	00	D	052	0	0	S	C	Relazioni	Relazione tecnica cantierizzazione	
P658	00	D	053	0	0	G	S	Relazioni	Indicazioni per la redazione del piano di sicurezza	
P658	00	D	054	0	0	G	L	Relazioni	Stima sommaria dei lavori	
P658	00	D	055	0	0	G	C	Relazioni	Parere Enti	
P658	00	P	056	0	0	G	C	Relazioni	Valutazione previsionale di impatto acustico	
P658	00	P	057	0	0	G	C	Relazioni	Indagine ambientale - caratterizzazione terreni	