



USCITA DA SS 309 "ROMEA"
ESISTENTE

SS N.309 "ROMEA"

Canale Tron

Lusore

VIA COLUMBASA

VIA

MILANESE & MODENA
ARCHITETTI ASSOCIATI
VIA CANNIVE, 61 MESTRE
TEL. 041 5200000
FAX 041 5200001
E-MAIL milanese.modena@tin.it
P.A.T.A. 03243760273
CODICE FISCALE 0214860273

VENEZIA B.L.O. IMMOBILIARE S.r.l.
NUOVA COSTRUZIONE EDIFICIO A DESTINAZIONE
COMMERCIALE E RICETTIVO
VIA ARDUINO VIA BOTTENIGO

TORRE
AMM. A1
1:500
MAR 2015
A14

VENUSVENIS
B.L.O. IMMOBILIARE S.R.L.
ROMA, VIA MONTENAPOLEONE, 10

INGEGNERIA
INGEGNERIA
INGEGNERIA

TECNOSTUDIO
INGEGNERIA
INGEGNERIA

BOLINA
INGEGNERIA
INGEGNERIA

DIMOSTRAZIONE CAPACITA' EDIFICATORIA

| | | |
|---|-----|--------|
| Elemento particelle censuati | mq. | 190 |
| mappele 53 * | mq. | 282 |
| mappele 2387 * | mq. | 28 |
| mappele 2489 * | mq. | 3.971 |
| mappele 2490 * | mq. | 316 |
| mappele 2491 * | mq. | 252 |
| mappele 2492 * | mq. | 3.752 |
| mappele 2493 * | mq. | 309 |
| mappele 2495 * | mq. | 9.339 |
| Totale | mq. | 1.000 |
| Deduzione viabilità e previsione P.R.G. - P.L. | mq. | 9.339 |
| Totale lotto denominato C | mq. | 10.494 |
| mappele 2488 ** | mq. | 10.494 |
| Totale lotto denominato B | mq. | 10.494 |
| Elemento particelle censuati già proprietà Edison | mq. | 1.048 |
| mappele 2503 *** | mq. | 111 |
| mappele 2505 | mq. | 303 |
| mappele 2507 | mq. | 19.881 |
| Totale | mq. | 1.048 |
| Totale complessivo | mq. | 19.881 |
| CALCOLO CAPACITA' EDIFICATORIA | mq. | 19.881 |
| Totale mq. 19.881 x 1 mq/mq. = mq. 19.881 | | |

TRASFERIMENTO
Trasferimento di Sp ex "Rosso Mattone" comprensivo
di Piano Casa mq. 5.667

TOTALE CAPACITA' EDIFICATORIA mq. 25.548

non compatibile ai fini di Sp

non compatibile ai fini di Sp